

Plats och tid Lektionssalen, Räddningstjänsten Vännäs
Måndagen den 12 februari, 2024 kl 13.30 -16.35

Beslutande Sofie Gustafsson (S), Ordförande
Berit Persson (S)
Kjell Holmlund (S)
Lars G Brandt (M)
Jimmy Rosén (V)
Sabrina Viltpil (C)
Leif Lindgren (C), 1:e vice ordförande
ersättare
Anton Pettersson (S)
Stig Hörnqvist (S)
Martin Hermansson (KD)

Övriga närvarande Helene Jonsson, Nämndsekreterare
Malin Holmlund, Miljö- och byggchef
Carola Nordlöf, Samhällsbyggnadsstrateg
Roger Westerberg, Räddningschef
Lisa Persson, Samhällsplanerare §14

Utses att justera Leif Lindgren

Justeringens plats och tid Digital signering fredag 16 februari kl 8.00

Paragrafer §§ 1-16

Underskrift **Sekreterare** Helene Jonsson

Ordförande Sofie Gustafsson

Justerare Leif Lindgren

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Plan- och miljönämnden har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2024-02-12

Anslaget sätts upp 2024-02-16 **Anslaget tas ned** 2024-03-09

Förvaringsplats för protokollet Plan- och miljönämndens kansli

Underskrift _____
Helene Jonsson

Innehållsförteckning

Pom § 1	Dnr 2024/000001	
Genomgång av föregående protokoll		3
Pom § 2	Dnr 2024/000002	
Redovisning av delegationsbeslut 2024		4
Pom § 3	Dnr 2024/000004	
Information från miljö- och byggavdelningen år 2024		5
Pom § 4	Dnr 2024/000005	
Information från räddningstjänsten år 2024		6
Pom § 5	Dnr 2024/000007	
Uppdatering av plan- och miljönämndens reglemente		7
Pom § 6	Dnr 2024/000008	
Verksamhetsberättelse och bokslut för plan- och miljönämnden år 2023		8
Pom § 7	Dnr 2024/000009	
Uppföljning av intern kontrollplan för Plan- och miljönämnden 2023		9
Pom § 8	Dnr 2024/000013	
Intern kontrollplan för plan- och miljönämnden 2024		10
Pom § 9	Dnr 2024/000012	
Äskande om medel i driftbudget år 2025		11
Pom § 10	Dnr 2024/000011	
Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2024		12
Pom § 11	Dnr 2024/000014	
Behovsutredning och tillsynsplan inom miljöbalkens område för 2024-2026		13
Pom § 12	Dnr 2024/000015	
Kontrollplan för livsmedel 2024-2026		14
Pom § 13	Dnr 2024/000018	
VIDET 2 - Beslut om byggsanktionsavgift		15
Pom § 14	Dnr 2024/000010	
Beslut om planbesked för HÄRADSHÖVDINGEN 3 samt del av fastigheten KRONPRINSEN 18, Vännäs kommun		16
Pom § 15	Dnr 2024/000016	
VERKSTADSSKOLAN 5 - Beslut om förbud med vite		17
POM 2020/1218		17
Pom § 16	Dnr 2024/000017	
BAGAREN 3 -Beslut om förbud med vite		18
POM 2020/1216		18

Pom § 1

Dnr 2024/000001

Genomgång av föregående protokoll
POM 2024/1

Ärende

Plan- och miljönämndens uppföljning av föregående protokoll samt fattade beslut från sammanträde den 6 november 2023.

Plan- och miljönämndens beslut

Extra nämndsmöte 6 maj kl 18.00 kommer att genomföras enligt beslut i föregående protokoll.

Genomgången, läggs till handlingarna.

Pom § 2

Dnr 2024/000002

Redovisning av delegationsbeslut 2024

POM 2024/2

Ärende

Plan- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av plan- och miljönämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till plan- och miljönämnden. Redovisning innebär inte att plan- och miljönämnden får ompröva eller fastställa lämnad delegering. Däremot står det plan- och miljönämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbesluten för tiden 16 oktober 2023 till och med 22 januari 2024 redovisas i bifogad lista.

Beslutsunderlag

Delegationslista, bilaga.

Plan- och miljönämndens beslut

Genomgången, läggs till handlingarna.

Pom § 3

Dnr 2024/000004

Information från miljö- och byggavdelningen år 2024
POM 2024/4

Ärende

Plan- och miljönämnden har beslutat att information från miljö och byggavdelningen ska vara en fast punkt på nämndens sammanträden.

-Information om samverkan med Region Västerbotten och kranskommunerna gällande byggande: Vad har kommunerna för olika projekt på gång, kan vara möjligt att få hjälp med exploatering? Bebyggelseutredning, kan samköras via denna samverkan.

-Information om inkommen skrivelse gällande detaljplaner Vännäsby (DP BYA)

-Personal: Malin Holmlund är nu chef för miljö- och byggavdelningen. Det måste rekryteras en ersättare för henne som miljö- och hälsoskyddsinspektör. En t.v tjänst ska läggas ut.

Bjurholms köper 10 % miljöchefstjänst av Vännäs.

Vännäs köper miljöinspektörstjänst av Nordmaling.

Förändring av arbetsfördelning för nämndadministratör/sekreterare. Är tre dagar i veckan på räddningstjänsten och två på miljö- och byggavdelningen.

-Redovisning av serviceenkät: Ärenden år 2023, 200 enkäter skickades ut. 63 svar kom in. Områden som går att förbättra är handläggningstid (inte handläggningstid i bygglovsärenden utan inom andra områden, som till exempel miljöärenden) och bemötande/ rådgivning.

Plan- och miljönämndens beslut

Informationen föranleder inget beslut

Pom § 4

Dnr 2024/000005

Information från räddningstjänsten år 2024
POM 2024/5

Ärende

Plan- och miljönämnden har beslutat att information från räddningstjänsten ska vara en fast punkt på nämndens sammanträden.

Information om:

- Personalstyrkan håller på att utbilda sig i att ge syrgas. Det handlar ett tillfälle och ambulanssjukvården håller i utbildningen.
- Kontinuitetsplanering.
- Personal/bemanningen är bra just nu, senaste rekryteringen skedde i december.
- Under år 2024 kommer det att ske en förändring gällande lönerapportering.
- Statistik över tillsyner kommer att redovisas på nämnden i juni och november. Även sotarens utförda arbeten ska redovisas.

Plan- och miljönämndens beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Pom § 5

Dnr 2024/000007

Uppdatering av plan- och miljönämndens reglemente
POM 2024/71

Ärende

Reglemente kan i vissa fall användas i stället för personuppgiftsbiträdesavtal, PUB-avtal, för reglering av personuppgiftsansvar mellan nämnder i kommun eller region.

Ett kommunalt reglemente är en rättsakt som kan användas för att klargöra vilka nämnder som, nämnderna emellan, är personuppgiftsansvariga respektive personuppgiftsbiträden för olika behandlingar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, bilaga.
SKR- reglemente istället för PUB-avtal 2023-04-03, bilaga.
Förslag på uppdatering, bilaga.

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden godkänner det uppdaterade reglementen. Uppdateringen innebär att reglementet kan användas i stället för personuppgiftsbiträdesavtal, PUB-avtal, för reglering av personuppgiftsansvar mellan nämnder i kommun eller region.

Reglementet översänds till kommunfullmäktige för antagande, revideras med rätt datum.

Pom § 6

Dnr 2024/000008

**Verksamhetsberättelse och bokslut för plan- och miljönämnden
år 2023**
POM 2024/45

Ärende

I verksamhetsberättelsen redovisas hur nämnden uppfyllt sina egna och kommunfullmäktiges mål.

En sammanfattning av året som varit och framtiden finns med samt volymförändringar för året.

Nämnden uppfyller inte målet på en ekonomi i balans. Mål kring tillgänglighet per telefon och svarstider via e-post behöver fortsatt arbetas på, dock uppfylls målet för bemötande.

Utmaningar framåt är framförallt att utföra den tillsyn som krävs och att hantera effekter av förändrat klimat och extremväder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-22, Malin Holmlund

Verksamhetsberättelse 2023, Plan och miljönämnden, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Upprättad verksamhetsberättelse och bokslut för Plan- och miljönämnden för år 2023 godkänns och översänds till kommunstyrelsen.

Pom § 7

Dnr 2024/000009

Uppföljning av intern kontrollplan för Plan- och miljönämnden

2023

POM 2023/49

Ärende

Kommunens nämnder och styrelser är enligt kommunallagen 6 kap 6 § ansvariga för att se till att verksamheten bedrivs i enlighet med fullmäktiges beslut och bestämmelser i lagar.

Enligt kommunens riktlinjer för intern kontroll ska nämnderna varje årsskifte redovisa till kommunstyrelsen hur året gått.

Plan- och miljönämnden upprättade sin interna kontroll i februari 2023 och har sedan dess följt planen. Nämnden anser att den tydliggjort svagheter och varit ett bra redskap för att följa upp avdelningarnas arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-22, Malin Holmlund

Intern kontrollplan för Plan- och miljönämnden 2023, bilaga 2 reviderad
2023-11-06

Plan- och miljönämndens beslut

Uppföljning av intern kontrollplan för plan- och miljönämnden 2023 godkänns och översänds till kommunstyrelsen.

Pom § 8

Dnr 2024/000013

Intern kontrollplan för plan- och miljönämnden 2024
POM 2024/71

Ärende

Enligt kommunens policy för intern kontroll ska varje nämnd ha en egen intern kontrollplan.

De största identifierade riskerna för 2024 bedöms vara hög arbetsbelastning, arbetsskador, allvarlig eller extraordinär händelse, att tillsynsplaner inte följs samt hot och trakasserier. Uppföljning av planen görs enligt beskriven frekvens och metod kopplat till respektive kontrollpunkt.

Uppföljning av planen sker vid varje nämnd (även på dagens nämnd).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30, Malin Holmlund

Bilaga, Plan- och miljönämndens Interna kontrollplan för 2024

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden antar intern kontrollplan för plan- och miljönämnden för år 2024. Resultat av genomförd granskning utifrån interna kontrollplanen redovisas vid varje ordinarie nämndssammanträde.

Pom § 9

Dnr 2024/000012

Äskande om medel i driftbudget år 2025
POM 2024/48

Ärende

Länsstyrelsen har efter en granskning av miljötillsynen bedömt att Vännäs kommun är underbemannade inom miljötillsynen och att det konstaterade tillsynsbehovet inte täcks av de resurser som finns tillgängliga. Föreslagna åtgärder är prioriteringar, ambitionssänkningar, höjd taxa och tillskott av extra medel.

Nämnden föreslås äska om medel i driftbudget från och med år 2025 för att anställa 0,75 tjänst miljöinspektör.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-31, Malin Holmlund

Rapport 2023-06-28, Länsstyrelsens uppföljning och utvärdering av miljöbalktillsynen i Vännäs kommun

Behovsutredning och tillsynsplan inom miljöbalkens område 2024-2026

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden godkänner äskandet om medel på totalt 500 tkr för driftbudget 2025 och framåt och överlämnar detta till budgetberedningen för beslut.

Pom § 10

Dnr 2024/000011

Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2024
POM 2024/65

Ärende

Plan- och miljönämnden ansvarar för frågor om lov, besked, tillsyn och planläggning. Nämnden ska bevaka att samhällets krav är uppfyllda. Tillsyn kan ske vid anmälan samt på nämndens eget initiativ. Tillsynen planeras översiktligt i en årlig tillsynsplan. Planen innehåller bland annat behovsutredning och prioriteringar. För 2024 prioriterar nämnden inkomna klagomålsärenden inom tillsynsområdena, fortsatt arbete med ventilationsbesiktningar (OVK) samt tillsyn av hissar och motordrivna anordningar. Motsvarande 0,6 tjänster ägnas till tillsyn enligt plan- och bygglagen under 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-30, Malin Holmlund
Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2024, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan och miljönämnden fastställer upprättad tillsynsplan enligt plan- och bygglagen, 2024.

Pom § 11

Dnr 2024/000014

**Behovsutredning och tillsynsplan inom miljöbalkens område för
2024-2026**
POM 2024/72

Ärende

Plan och miljönämnden ska för varje verksamhetsår upprätta en tillsynsplan som omfattar nämndens ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovet av tjänster samt tillgängliga tjänster redovisas samt nämndens prioriteringar bland arbetsuppgifterna.

Behovsutredningen visar på ett resursbehov om 4,0 tjänster för området inom miljöbalken. Prioriteringar har gjorts så att den planerade tillsynen klaras på befintlig bemanning på 2,3 tjänster.

För att uppnå målen prioriteras under 2024 bland annat tillsyn av utsläpp till vatten, energihushållning, städning på förskolor samt avfallshantering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-31, Malin Holmlund

Behovsutredning och tillsynsplan för 2024-2026, bilaga

Underlag för behovsutredning, 2024-01-31, Malin Holmlund

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden fastställer upprättad behovsutredning och tillsynsplan enligt miljöbalken för 2024-2026.

Pom § 12

Dnr 2024/000015

Kontrollplan för livsmedel 2024-2026
POM 2024/77

Ärende

Kontrollplanen är den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten.

Kontrollen kommer under 2024 att fokusera på de gemensamma operativa mål som Livsmedelsverket tagit fram.

De framtagna målen gäller för 2024-2026. I Vännäs finns anläggningar som omfattas av följande operativa mål:

Säkert dricksvatten

Mål 1: Mikrobiologiska risker i dricksvatten

Mål 2: Säkerhet vid vattenverk och reservoarer

Säkerställa information i livsmedelskedjan

Mål 6: Livsmedelsinformation vid e-handel

Mål 8: Spårbarhet kött

Mål 16: Glykoalkaloider i potatis

Mål 17: Kontaktmaterialverksamheter

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-31, Malin Holmlund

Kontrollplan för livsmedel 2024-2026, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden fastställer upprättad kontrollplan för livsmedelskontroll i Vännäs kommun för 2024-2026.

Pom § 14

Dnr 2024/000010

Beslut om planbesked för HÄRADSHÖVDINGEN 3 samt del av fastigheten KRONPRINSEN 18, Vännäs kommun
POM 2024/54

Ärende

Vännäs kommun ansöker om planbesked för upprättande av en ny detaljplan för fastigheterna HÄRADSHÖVDINGEN 3 samt del av KRONPRINSEN 18. Tänkt planområde är uppdelat i två ytor och belägna mellan Vegagatan och Kommendörsgatan, öster om Östra järnvägsgatan i centrala Vännäs.

Detaljplanens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för uppförandet av ny idrottshall med tillhörande funktioner avsedd främst för skolans behov men också allmänhetens och föreningarnas behov av en arena med mått anpassade för match.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Lisa Persson

Ansökan om planbesked, 2024-01-24.

Översikt berört markområde för Häradshövdingen 3, 2024-01-24.

Översikt berört markområde för del av fastigheten Kronprinsen 18, 2024-01-24.

Plan- och miljönämndens beslut

Beslut om positivt planbesked ges, framtagande av detaljplan för fastigheterna HÄRADSHÖVDINGEN 3, samt delar av fastigheten KRONPRINSEN 18, får påbörjas och handläggas av miljö- och byggavdelningen.

Detaljplanen handläggs genom utökat förfarande.

Vid framtagandet av detaljplanen bör följande områden särskilt beaktas:

- Trafik och trafiksäkerhet
- Parkering
- Buller
- Gestaltning
- Mark-/geotekniska förhållanden
- Kvalitativ friyta inom skolområdet
- Dagvatten

Pom § 15

Dnr 2024/000016

VERKSTADSSKOLAN 5 - Beslut om förbud med vite
POM 2020/1218

Ärende

Vännäs kommun har brutit mot tidigare beslutat förbud om att inte släppa ut oljehaltigt spillvatten till de bristfälliga oljeavskiljarna på fastigheten Verkstadsskolan 5.

Inga åtgärder har vidtagits.

Miljö- och byggavdelningen lyfter därför förslag till beslut att förena förbudet med ett vite för att förhindra att oljehaltigt spillvatten släpps ut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-31, Hanna Beccau

Föreläggande om förbud enligt miljöbalken 2022-11-11

Synpunkter inför beslut gällande föreläggande i ärende POM2020-12-18, 2024-01-31

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden i Vännäs kommun förbjuder fastighetsägaren till VERKSTADSSKOLAN 5, Vännäs kommun (212000-2841) att släppa ut oljehaltigt spillvatten till de bristfälliga oljeavskiljarna på fastigheten.

Förbudet förenas med vite om 300 000 kr som döms ut efter den 1 september 2025 om utsläppet av oljehaltigt spillvatten inte har upphört till dess.

Förbudet med vite ersätter delegeringsbeslut daterat den 11 november 2022, "Föreläggande om förbud enligt miljöbalken".

Beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten för notering i fastighetsregistret.

Information om hur beslutet kan överklagas biläggs beslutet.

Pom § 16

Dnr 2024/000017

BAGAREN 3 - Beslut om förbud med vite
POM 2020/1216

Ärende

Vännäs kommun har brutit mot tidigare beslutat förbud om att inte släppa ut oljehaltigt spillvatten till den bristfälliga oljeavskiljaren på fastigheten Bagaren 3.

Verksamheten som bedrivs på Bagaren 3 innebär bland annat tvättning av bilar och utsläppet av tvättvatten har inte åtgärdats.

Miljö- och byggavdelningen lyfter därför förslag till beslut att förena förbudet med ett vite för att förhindra att oljehaltigt spillvatten släpps ut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-01-31, Malin Holmlund

Föreläggande om förbud enligt miljöbalken 2022-11-11

Synpunkter inför beslut gällande föreläggande i ärende POM2020-1216, 2024-01-30

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden i Vännäs kommun förbjuder fastighetsägaren till fastigheten BAGAREN 3, Vännäs kommun (212000-2841) att släppa ut oljehaltigt spillvatten till den bristfälliga oljeavskiljaren på fastigheten. Förbudet förenas med vite om 200 000 kr som döms ut efter den 1 september 2025 om utsläppet av oljehaltigt spillvatten inte har upphört till dess.

Förbudet med vite ersätter delegeringsbeslut daterat den 11 november 2022, "Föreläggande om förbud enligt miljöbalken".

Beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten för notering i fastighetsregistret.

Information om hur beslutet kan överklagas biläggs beslutet.

This document contains 18 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Helene Inge-Marie Jonsson

55847ad4-fdca-4408-bf35-591a7ed6e6ec - 2024-02-16 07:25:24 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 86f65318-6df7-45e9-9c13-871698bb05d8 - SE

Iza Sofie Gustafsson

c5b057fc-1e59-46db-aac6-d88d3b598c53 - 2024-02-16 07:26:48 UTC +02:00

BankID / Freja eID - bdcdf6f7-0147-4d46-9363-9a0c8bb8899b - SE

Leif Lennart Lindgren

2372fa52-f928-40e0-97b7-b8b22c0c0b70 - 2024-02-16 07:27:16 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 232ed4e1-2145-4f44-a04a-8141bf4d0712 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende