

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER
Planområdesgräns
ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
Bostäder

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Utmittjämningsgrad
Högsta utnyttjningsgraden i byggnadsarea (BYA) per fastighetsareal är 25 % dock max 400 kvm BYA och 400 kvm BTA (bruttoarea). [Avser enbart friliggande en- och tvåbostadshus som har lägre byggrätt än bestämmelsen medger]

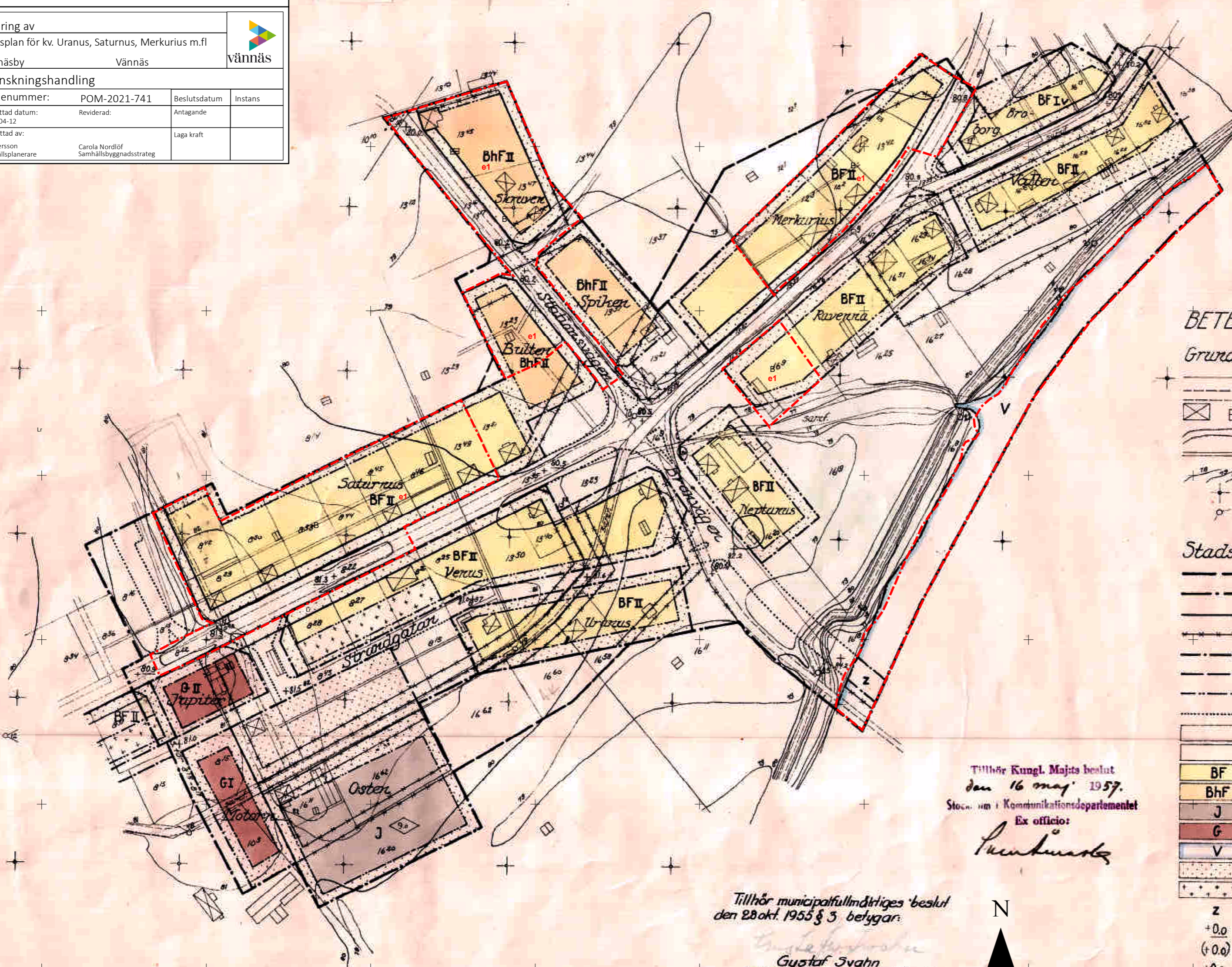
FÖRSLAG TILL ÄNDRING, UTVIDGNING OCH NEDMINSKNING AV STADSPLAN FÖR KVARTEREN URANUS, SATURNUS, MERKURIUS m.fl. INOM VÄNNÄSBY MUNICIPALSAMHÄLLE

upprättat år 1955 av länsarkitekt-kontoret i Västerbottens län

Åke Lundberg
Åke Lundberg

Tage Hörnquist
Tage Hörnquist

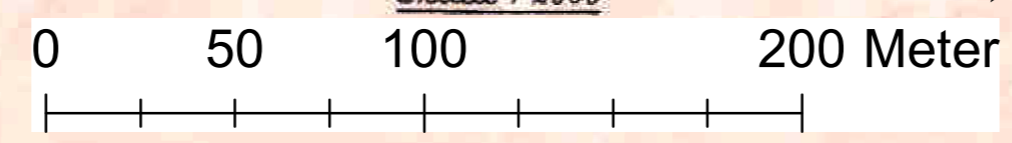
Table with administrative details: Ändring av Stadsplan för kv. Uranus, Saturnus, Mercurius m.fl. Vännäsby Vännäs. Includes dates, decision numbers, and names of planners.



BETECKNINGAR
Grundkarta
Fastighetsgräns
Väg
Huvudbyggnad resp. uthus
Vattendrag
Dike
Nivåkurvor i meter över samhällets nollplan
Punkt i rutnät
Triangel eller polygonpunkt
Stadsplanekarta
Gräns för område inom vilket stadsplan avses upphävas
Stadsplanegräns
Gällande områdes- och bestämmelsegräns
Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
Gatu-kvarters- och annan områdesgräns
Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)
Bestämmelsegräns
Gränstörje ej avsedd att fastställas
Gata
Park
BF Område för bostadsändamål, fristående hus
BhF Område för bostads- och handelsändamål, fristående hus
J Område för industriändamål
G Område för garage- och serviceändamål
V Vattenområde
Mark som icke får bebyggas
Mark för uthus och dylikt
z Mark eller del av vattenområde tillgänglig för allmän gatutrafik
+0.0 Gällande gatuhöjd
(+0.0) Gällande gatuhöjd avsedd att utgå
+0.0 Gatuhöjd
I II Antal våningar
Iv Antal våningar jämte vindsvredning
0.0 Byggnadshöjd

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 16 maj 1957.
Stäm. nr. i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Punktskott

Tillhör municipalfullmäktiges beslut
den 28 okt. 1955 § 3 betygar.
Gustaf Svahn
municipalfullmäktiges ordförande
Skala 1:2000



7090900
7090800
7090700
7090600
7090500
7090400
7090300
7090200

129600 129700 129800 129900 130000 130100 130200 130300 130400 130500 130600