

**Plats och tid** Festsalen, Medborgarhuset, Vännäs  
Måndagen den 11 april, 2022 kl 10:00-17:00

**Beslutande och ersättare** Se nästa sida

**Utses att justera** Jan Nilsson, M, och Sofia Blomquist, C

**Ersättare för justerarna** Kjell Holmlund, S, och Ulf Eriksson, C

**Justeringsdatum** 14 april 2022 **Paragrafer** §§ 17-40

**Signerat av Sekreterare** Daniel Theander

**Ordförande** Tommy Bingebo

**Justerare** Jan Nilsson

**Justerare** Sofia Blomquist

---

#### BEVIS OM ANSLAG

**Protokoll för Kommunfullmäktige har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.**

**Sammanträdesdatum** 2022-04-11

**Anslaget sätts upp** 2022-04-14 **Anslaget tas ned** 2022-05-06

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunstyrelseförvaltningens ledningskansli

**Signerat av** Daniel Theander

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Tommy Bingebo (C), 1:e vice ordförande  
Viktoria Lapinniemi (V), 2:e vice ordförande  
Leif Andersson (S)  
Susanne Bygdén (S)  
Per-Erik Lundmark (S)  
Sofie Gustafsson (S)  
Kjell Holmlund (S)  
Lillemor Lundgren (S)  
Peter Sohlman (S)  
Leif Åhman (V) § 17-27  
Per Nyström (V)  
Bengt-Erik Näslund (V)  
Jan Nilsson (M)  
Gösta Eklund (M)  
Ulf Eriksson (C)  
Sofia Blomquist (C)  
Erik Fastevik (C)  
Ingmarie Lindqvist (C)  
Anders Nilsson (C)  
Fredrik Sandin (C)  
Hans-Inge Smetana (KD)  
Martin Hermansson (KD)  
Sixten Jonsson (OB)  
Emma Lundkvist (SD)  
Ann Einerud (SD)  
Krister Andersson (MP)

#### Tjänstgörande ersättare

Berit Persson (S)  
Henric Jakobsson (S)  
Anna-Stina Ögren (S)  
Sandra Norman (V) § 28-40  
Susan Palm (M)

#### Ersättare, ej tjänstgörande

Magnus Jälmlbrant (V)  
Hanna Lundberg (C)  
Maria Olofsson (C)

**Innehållsförteckning**

KF § 17	Dnr 2022/000013	
Frågestund på kommunfullmäktige - allmänheten och ledamöterna		5
KF § 18	Dnr 2022/000012	
Redovisning av meddelanden 2022		6
KF § 19	Dnr 2020/000042	
Information om aktuell händelse - Corona/Covid-19		7
KF § 20	Dnr 2022/000052	
Information om aktuell händelse - Kriget i Ukraina		8
KF § 21	Dnr 2022/000014	
Interpellationer 2022		9
KF § 22	Dnr 2022/000015	
Revisionen - Information till kommunfullmäktige 2022		10
KF § 23	Dnr 2022/000044	
Årsredovisning/Bokslut 2021 för Vännäs kommun		11
KF § 24	Dnr 2022/000067	
Revisionsberättelse för 2021 och beslut om ansvarsfrihet		13
KF § 25	Dnr 2022/000061	
Vännäs Fastigheter AB - Uppföljning av bolagets verksamhet/bokslut		15
KF § 26	Dnr 2021/000179	
Renhållningsordningens lokala föreskrifter för avfallshantering för Vännäs kommun 2022		16
KF § 27	Dnr 2022/000058	
Vännäs Fastigheter AB - Bolagets långsiktiga finansiering/ökning av borgensram		17
KF § 28	Dnr 2022/000054	
Vård- och omsorgsnämnden - Hantering av underskott 2021		18
KF § 29	Dnr 2021/000160	
Överföring av medel från investeringsbudget 2021 till 2022 års investeringsbudget avseende kommunstyrelseförvaltningen - inköp av bil till arbetsmarknadsenheten		19
KF § 30	Dnr 2020/000040	
Slutkostnadsredovisning förskolan Klockaren		20
KF § 31	Dnr 2022/000048	
Reglemente för valnämnden		21
KF § 32	Dnr 2022/000053	
POM - Samverkansavtal inom tillsyn och kontroll inom plan- och miljönämndens verksamheter		22
KF § 33	Dnr 2018/000122	
Hantering av fastighet Thor 6 efter nybyggnation av lokaler för undervisning mm i fastigheten Freja 1, på Liljaskolan		23
KF § 34	Dnr 2021/000169	
Beslut om fördelning av buffert på finanserna med anledning av fastighetsövergången 2022		25
KF § 35	Dnr 2021/000102	

Motion från Krister Andersson, MP, om koldioxidbudget	26
KF § 36                      Dnr 2022/000071	
Nytt - Motion från Ingmarie Lindqvist, C, med flera om trygghetsboende	28
KF § 37                      Dnr 2022/000070	
Nytt - Medborgarförslag från Karin Söderberg om renovering av byastugan i Vännäsby	29
KF § 38                      Dnr 2022/000042	
Val till plan- och miljönämnden och Konstvägen 7 älvar efter Signild Norrman, S	30
KF § 39                      Dnr 2022/000060	
Olof Johnson, S, - Avsägelse av uppdrag som revisor	31
KF § 40                      Dnr 2022/000073	
Anneli Moström, L - Avsägelse av uppdrag	32

KF § 17

Dnr 2022/000013

### **Frågestund på kommunfullmäktige - allmänheten och ledamöterna**

#### **Ärende**

Allmänhetens frågestund är en stående punkt på fullmäktiges dagordning i enlighet med i kommunfullmäktiges arbetsordning § 34. Allmänheten har möjlighet att ställa frågor till kommunfullmäktiges ledamöter. Allmänheten behöver inte avisera frågorna i förväg utan ställer dem direkt på sammanträdet under denna punkt. Allmänheten kan även ställa en skriftlig fråga som i sådana fall läses upp av fullmäktiges presidium.

En ledamot av kommunfullmäktige eller en tjänstgörande ersättare, får för att inhämta upplysningar ställa enkla frågor. En fråga kan vara skriftlig och inlämnad till kommunstyrelsens kansli i tid innan sammanträdet. Den får även ställas direkt på sammanträdet. En enkel fråga leder inte till debatt i fullmäktige. En enkel fråga ska kunna besvaras med ett ja eller nej. En mer utförlig fråga som kan leda till debatt får ställas som en interpellation. En enkel fråga bör besvaras senast vid sammanträdet efter det den har ställts.

#### **Ärendets behandling**

Under frågestunden på kommunfullmäktige ställs inga frågor.

Efter sammanträdets sista ärende frågar Viktoria Lapinniemi, V, fullmäktige om sammanträden framöver kan vara parfymfria. Fullmäktige instämmer i förslaget.

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktiges sammanträden är parfymfria.

---

KF § 18

Dnr 2022/000012

## **Redovisning av meddelanden 2022**

### **Ärende**

På kommunfullmäktiges sammanträde redovisas aktuella meddelanden.

### **Beslutsunderlag**

Information från föreningen URnära

Protokoll nämnden för gemensamma IT-kapacitetstjänster, 2022-02-21

Blå Vägen - ekonomisk uppdatering

Medlemsbrev BioFuel Region

Grundläggande och uppföljande granskningar från revisionen

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Aktuella meddelanden läggs till handlingarna.

---

KF § 19

Dnr 2020/000042

### **Information om aktuell händelse - Corona/Covid-19**

#### **Ärende**

På kommunfullmäktiges sammanträde informerar kommunchef Henrik Åström om läget med Covid-19 och kommunens arbete kring det.

Från 1 april så finns inga kommunövergripande restriktioner kvar. Samverkan sker fortsatt genom länsstyrelsen.

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

---

KF § 20

Dnr 2022/000052

### **Information om aktuell händelse - Kriget i Ukraina**

#### **Ärende**

På kommunfullmäktiges sammanträde informerar kommunchef Henrik Åström om kommunens arbete kopplat till kriget i Ukraina.

Kommunen har sedan i februari arbetat i samverkan med andra aktörer, bland andra länets kommuner, migrationsverket och Försvarmakten. Samverkan leds av länsstyrelsen.

Arbetet sker i två olika spår. Dels genomförs åtgärder för att bygga upp totalförsvaret och stärka informationssäkerheten. Det andra spåret är att förbereda ett flyktingmottagande. På begäran av Länsstyrelsen har kommunen inventerat möjliga boendeplatser. Kommunen har även färdigställt ett 30-tal boendeplatser som kan användas vid behov.

Den 1 april så informerade Migrationsverket att Vännäs kommun inte längre behöver ha beredskap för att ta emot flyktingar. Prognosen för hur många flyktingar som kommer till Sverige från har minskat markant.

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Informationen läggs till handlingarna

---



KF § 21

Dnr 2022/000014

## **Interpellationer 2022**

### **Ärende**

En ledamot av kommunfullmäktige, eller en tjänstgörande ersättare, får ställa en större fråga i form av en interpellation. Den ska vara skriftlig. Den kan lämnas in i förväg eller ställas direkt på sammanträdet. Vad som övrigt gäller för interpellationer framgår av kommunallagen 5 kap §§ 59-63 och fullmäktiges arbetsordning § 32. En interpellation kan leda till debatt i fullmäktige.

Hans-Inge Smetana, KD, har skickat in en interpellation till Anna Frej, S, om föräldrastöd. Något interpellationssvar har inte hunnit färdigställas.

### **Beslutsunderlag**

Interpellation från Hans-Inge Smetana, KD

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Interpellationen från Hans-Inge Smetana, KD, behandlas på nästa kommunfullmäktigesammanträde.

\_\_\_\_\_

KF § 22

Dnr 2022/000015

### **Revisionen - Information till kommunfullmäktige 2022**

#### **Ärende**

Kommunfullmäktiges presidium har i samråd med revisionen beslutat att revisionen ska delta på varje kommunfullmäktige för att berätta om aktuella revisioner som de arbetar med samt ge en möjlighet för ledamöterna att ställa frågor till dem.

Revisionen informerar om genomförda granskningar under 2021. De fördjupade granskningar som genomförts handlar om kommunens förebyggande arbete och investeringsverksamheten inom Vännäs Fastigheter AB. Utöver det så har revisionen även gjort en grundläggande granskning av kommunens styrelser och nämnder.

Överlag så anser revisionen att verksamheten bedrivs på ett bra sätt.

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

---

KF § 23

Dnr 2022/000044

## **Årsredovisning/Bokslut 2021 för Vännäs kommun**

### **Ärende**

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till årsredovisning för perioden 2021-01-01 – 2021-12-31. Årsredovisningen omfattar samtliga nämnder inklusive kommunens bolagskoncern.

Vännäs kommuns bolag styrs genom ägardirektiv och den kommunala verksamheten styrs genom att en strategisk plan för ett antal år framåt i tiden fastställs. Kommunfullmäktige har fastställt mål inom perspektiven ekonomi, medborgare, medarbetare och samhällsutveckling som följs upp i samband med årsredovisningen. Den sammanfattande bedömningen för samtliga perspektiv blev en delvis uppfylld nivå.

Resultatet för kommunkoncernen uppgick till 74,4 mkr varav kommunen stod för 60,2 mkr vilket är 46,9 mkr bättre än budgeterade 13,3 mkr. I resultatet för kommunen ingår nedskrivningar på 7 mkr. Nämnderna bidrog tillsammans med 9 mkr till överskottet men där vård- och omsorgsförvaltningen redovisade ett underskott på 4,3 mkr. Finanserna redovisade ett överskott på 37,8 mkr som berodde på ökade skatteintäkter och realisering av finansiella tillgångar.

Ärendet samverkades fackligt den 17 mars. Samtliga fack var eniga med arbetsgivarens förslag att fastställa årsredovisningen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Henrik Olofsson  
Årsredovisning 2021  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 34

### **Förslag under sammanträdet**

Anna Frej, S, Anders Nilsson, C, Hans-Inge Smetana KD, Ulf Eriksson, C, Jan Nilsson, M, Sixten Jonsson, ob, yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att årsredovisningen fastställs.

Hans-Inge Smetana, KD, yrkar även att kommuncheferna för vidare kommunfullmäktiges uppskattning till personalen.

Erik Fastevik, C, yrkar att årsredovisningen fastställs med ändringen att renhållningens överskott återbetalas genom avdrag proportionerligt på 2022 års grundavgift.

### **Ärendets behandling**

Ordförande konstaterar att Erik Fasteviks, C, yrkande innebär att ett nytt ärende väcks. Enligt kommunallagen kapitel 5 § 57 ska ordföranden inte lägga fram ett förslag till beslut, om ordföranden anser att förslaget innebär att ett nytt ärende väcks. Yrkandet tas därför inte upp.

Ordförande frågar sedan hur kommunfullmäktige ställer sig till kommunstyrelsens förslag och finner att årsredovisningen fastställs.

Ordförande frågar avslutningsvis hur kommunfullmäktige ställer sig till Hans-Inge Smetanas, KD, tilläggsförslag och finner att det bifalls.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Upprättad årsredovisning per 2021-12-31 fastställs.

Kommuncheferna får i uppdrag att föra vidare kommunfullmäktiges uppskattning till personalen.

---

KF § 24

Dnr 2022/000067

## **Revisionsberättelse för 2021 och beslut om ansvarsfrihet**

### **Ärende**

I revisorernas uppgifter ingår att bedöma om den kommunala verksamheten bedrivs på ett ändamålsenligt, och från ekonomisk synpunkt, tillfredsställande sätt, om räkenskaperna är rättvisande och om den kontroll som görs inom nämnderna är tillräcklig.

Revisorerna ska årligen avge en revisionsberättelse med ett uttalande om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen, nämnder och förtroendevalda tillstyrkseller ej. Berättelsen ska även innehålla en redogörelse för den revision som bedrivits under året.

I revisionsberättelsen för år 2021 tillstyrker revisionen att kommunens årsredovisning godkänns samt att kommunstyrelsen, nämnderna och de enskilda ledamöterna i dessa organ beviljas ansvarsfrihet.

I enlighet med kommunallagen kap 5 § 47-48 får inte ledamot eller ersättare eller dennes närstående delta i handläggning av ärende om ansvarsfrihet för verksamheten. För att det ska bli praktiskt möjligt att bevilja ansvarsfrihet för kommunens verksamheter medger kommunallagen att frågan om ansvarsfrihet delas upp nämnd för nämnd och att jäv endast gäller när den egna nämndens ansvarsfrihet behandlas.

### **Beslutsunderlag**

Revisionsberättelse 2021  
Revisorernas redogörelse

### **Ärendets behandling**

I beslutet om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen deltar inte följande ledamöter på grund av jäv: Anders Nilsson, C, Per-Erik Lundmark, S, Viktoria Lapinniemi, V, Per Nyström, V, Jan Nilsson, M, Erik Fastevik, C, Hans-Inge Smetana, KD, Anna-Stina Ögren, S, Susanne Bygdén, S, Sofie Gustafsson, S, Henric Jakobsson, S, Leif Andersson, S, Bengt-Erik Näslund, V, Sixten Jonsson, ob, Fredrik Sandin, C och Emma Lundkvist, SD.

I beslutet om ansvarsfrihet för barn- och utbildningsnämnden deltar inte följande ledamöter på grund av jäv: Susanne Bygdén, S, Susan Palm, M, Jan Nilsson, M, Per-Erik Lundmark, S, Peter Sohlman, S, Lillemor Lundgren, S, och Bengt-Erik Näslund, V.

I beslutet om ansvarsfrihet för vård- och omsorgsnämnden deltar inte följande ledamöter på grund av jäv: Henric Jakobsson, S, Ingmarie Lindqvist, C, Kjell Holmlund, S, Maria Olofsson, C, Hans-Inge Smetana, KD, Gösta Eklund, M, Sixten Jonsson, C.

I beslutet om ansvarsfrihet för Liljaskolans styrelse deltar inte följande ledamöter på grund av jäv: Gösta Eklund, M, Tommy Bingebo, C, Per-Erik Lundmark, S, Henric Jakobsson, S, Fredrik Sandin, C, Ulf Eriksson, C.

I beslutet om ansvarsfrihet för plan- och miljönämnden deltar inte följande ledamöter på grund av jäv: Sofie Gustafsson, S, Berit Persson, S, Kjell Holmlund, S, Martin Hermansson, KD och Sofia Blomqvist, C.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, Liljaskolans styrelse och plan- och miljönämnden samt de enskilda ledamöterna beviljas ansvarsfrihet för 2021.

---

KF § 25

Dnr 2022/000061

### **Vännäs Fastigheter AB - Uppföljning av bolagets verksamhet/bokslut**

#### **Ärende**

På kommunfullmäktiges sammanträde deltar Per Lundqvist, VD för Vännäs Fastigheter AB, för uppföljning av bolagets samt dotterbolagens verksamhet.

Vännäs Fastigheter AB ägs till hundra procent av Vännäs kommun. Bolaget äger i sin tur Fastighetstjänster i Vännäs AB och Älvdala Fastigheter AB. Utöver det äger Vännäs Fastigheter AB även 49% av Wendenes AB som i sin tur äger 40% av Vännäs Industrihus AB.

Under de senaste åren har Vännäs Fastigheter AB legat klart över sina ekonomiska mål när det gäller avkastning och soliditet. I verksamheten fokuserar bolaget på nyproduktion av fastigheter för att minska bostadsbristen i Vännäs samt att effektivisera energianvändningen. Bolaget arbetar även för att främja det lokala näringslivet.

#### **Beslutsunderlag**

Årsakt Vännäs Fastigheter AB, Fastighetstjänster i Vännäs AB och Älvdala Fastigheter AB

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Uppföljning läggs till handlingarna.

---

KF § 26

Dnr 2021/000179

## **Renhållningsordningens lokala föreskrifter för avfallshantering för Vännäs kommun 2022**

### **Ärende**

Enligt miljöbalken (1998:808), 15 kap. 41 § ska det för varje kommun finnas en renhållningsordning. Renhållningsordningen ska innehålla föreskrifter om hantering av avfall som gäller för kommunen. Till renhållningsordningen ska det vidare höra en avfallsplan med uppgifter om avfall inom kommunen och kommunens åtgärder för att minska avfallets mängd och farlighet. Föreskrifter om avfallshantering innehåller de kommunala bestämmelser om avfallshantering. Här kan exempelvis fastighetsinnehavare och verksamhetsutövare se vilka skyldigheter och vilket ansvar som åvilar olika aktörer. Föreskrifterna är ett verktyg för att styra hanteringen av kommunalt avfall, en rättslig grund för att ta ut renhållningstaxa och en rättslig grund i det dagliga arbetet och vid tvister.

Dessa föreskrifter ska revideras vid behov. Ändringar i föreskrifterna skall ställas ut för allmänhetens granskning om de inte är av sådan begränsad omfattning att de inte behöver ställas ut, exempelvis om de berör ett mindre antal fastighetsinnehavare eller annars är av begränsad omfattning, enligt 15 kap. 44§ miljöbalken.

Föreskrifterna har nu behov av att revideras, bland annat utifrån det nya kommunala ansvaret för returpapper. Föreskrifterna har varit utställda för synpunkter 2021-11-29 till 2022-01-15.

Endast plan- och miljönämnden har lämnat synpunkter på föreskrifterna. Synpunkterna har bearbetats i det upprättade förslaget till lokala föreskrifter som ska antas av kommunfullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Inger Olofsson  
Förslag till reviderade lokala föreskrifter  
Yttrande från Plan-och miljönämnden  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 21

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Reviderade lokala föreskrifter för Vännäs kommun antas att gälla från 2022-07-01.

\_\_\_\_\_



KF § 27

Dnr 2022/000058

## **Vännäs Fastigheter AB - Bolagets långsiktiga finansiering/ökning av borgensram**

### **Ärende**

Vännäs Fastigheter AB har i uppdrag av kommunfullmäktige att verka för kommunens bostadsförsörjning genom rollen som ett allmännyttigt fastighetsbolag. Idag har kommunen en stor bostadsbrist med svag konkurrens mellan fastighetsägare vilket dels hämmar kommunens tillväxt och dels hämmar utvecklingen av hyresrätten. Utifrån bolagets uppdrag har styrelsen antagit en utvecklingsplan med ambition att inneha 1 000 hyresrätter inom en 10-årsperiod där bolaget i snitt nyproducerar 25 hyresrätter per år.

För att möjliggöra tillväxtambitionerna behöver bolaget utöka sina räntebärande skulder. Styrelsen föreslår att det sker genom en utökning av kommunal borgen. Styrelsen föreslår att tillväxten beslutas i etapper där första etapp avser åren 2022 till och med år 2027. Prognosen för den tidsrymden är att bolaget behöver utöka sin borgensram med 96 mkr kronor för att nå målet om att nyproducera 125 lägenheter, det vill säga till en total borgensram om 544 mkr.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse med bilagor, Per Lundqvist  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 30

### **Förslag under sammanträdet**

Jan Nilsson, M, Hans-Inge Smetana, KD, Leif Andersson, S, Ulf Eriksson, C, yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Vännäs Fastigheter AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 544 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Sixten Jonsson, ob, yrkar avslag på ovanstående förslag.

### **Ärendets behandling**

Ordförande frågar hur kommunfullmäktige ställer sig till kommunstyrelsens förslag och finner att det stöds av kommunfullmäktige.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Vännäs Fastigheter AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 544 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### **Reservation**

Sixten Jonsson, ob, reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

KF § 28

Dnr 2022/000054

## **Vård- och omsorgsnämnden - Hantering av underskott 2021**

### **Ärende**

Vård- och omsorgsnämndens resultat 2021 visar på ett underskott med -4,3 mkr. Det är en procentuell avvikelse mot budget med 1,91% och en förändring mot prognos 2021-08-31 med -1,7 mkr. Avvikelsen mot prognosen har främst påverkats av ökade omsorgsbehov inom LSS-omsorgen och nettokostnader kopplade till pågående Coronapandemi.

Nämnden hade vid perioden och har fortsatta pågående aktiviteter för budget i balans och bedömde vid tillfället att det med hänvisning till stora omsorgsbehov och konsekvenser av pågående pandemi inte kunna föreslå och genomföra ytterligare åtgärder för full effekt 2021. Nämndens verksamheter har sammantaget ett bättre resultat 2021 i jämförelse med prognosen, med undantag för IFO som haft omfattande behov av skyddsplaceringar. Under våren 2022 kommer en genomlysning av området IFO i jämförelse att genomföras.

Vård- och omsorgsnämnden menar att det är av betydelse att effektiviseringsarbetet fortgår och att nämnden skapar resursmässigt utrymme att möta både nuvarande och kommande behov för en trygg och säker vård- och omsorg och äskar därför hos fullmäktige om att de inte ska behöva ta med sig 2021 års underskott kommande år.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Ulrica Westerlund  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 29  
Vård- och omsorgsnämnden 2022-02-02 § 6

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Vård- och omsorgsnämndens underskott om 4,3 mkr överförs inte till nämndens budget för 2022.

---

KF § 29

Dnr 2021/000160

**Överföring av medel från investeringsbudget 2021 till 2022 års investeringsbudget avseende kommunstyrelseförvaltningen - inköp av bil till arbetsmarknadsenheten**

**Ärende**

I investeringsbudget 2021 fanns avsatt 90 tkr för inköp av en mindre skåpbil till arbetsmarknadsenheten. Något inköp av lämpligt fordon har dock inte kunnat göras. Då behovet fortfarande kvarstår föreslår kommunstyrelseförvaltningen att medel för inköp av en mindre skåpbil överförs från investeringsbudget 2021 till 2022 års investeringsbudget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Henrik Åström  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 19

**Kommunfullmäktiges beslut**

Avsatta medel om 90 tkr i 2021 investeringsbudget för inköp av en mindre skåpbil överförs till 2022 års investeringsbudget.

\_\_\_\_\_

KF § 30

Dnr 2020/000040

## **Slutkostnadsredovisning förskolan Klockaren**

### **Ärende**

Om- och tillbyggnad av förskola från 70-talet. För att få en någorlunda jämförbar standard avseende energi, kvalitet och utformning med en ny förskola krävdes ett omfattande ombyggnadsarbete. Bland annat ny installation av värme, kyl- och ventilationsanläggningar, nya rumsindelningar, förstärkningsarbete av väggar vid syllbyte, uppriktning av betongplatta, tilläggsisolering, nya brandkrav, omdisponering av utvändiga ytor mm.

Investeringsbudgeten för projektet ombyggnad förskolan Klockaren var anvisat till 13 742 000 kronor. Arbetet har bedrivits i egenregi och extern entreprenad vilket sammanlagt uppgått till 15 068 000. Det är en projektavvikelse om 1 326 000 kr eller cirka 10 procentenheter vilket bedöms som normalt för liknande ombyggnationsprojekt.

Kostnad per kvadratmeter uppgick till cirka 21 800 kr/kvm vilket kan jämföras med en bedömd nyproduktionskostnad om cirka 22 000 kr/kvm i 2018 års kostnadsnivå.

I ombyggnationsprojektet kommer det inom närtid att tillkomma underhållsåtgärder vilket signalerar att den totala produktionskostnaden överstiger en bedömd nyproduktionskostnad i 2018 års prisnivå exklusive kostnad för rivning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse  
Kommunstyrelse 2022-03-21 § 24

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Redovisad slutkostnadsredovisning godkänns.

---

KF § 31

Dnr 2022/000048

## **Reglemente för valnämnden**

### **Ärende**

Vännäs kommun har inget reglemente för sin valnämnd. Valnämndens verksamhet styrs i mycket hög grad av Vallagen (2005:837), Folkomröstningslag (1979:369) samt Lag(1994:692) om kommunala folkomröstningar. Kommunstyrelseförvaltningen har blivit uppmärksam på att nämnden ändå bör ha ett reglemente för sin verksamhet. Förslag till reglemente för valnämnden har tagits fram och ska beslutas av kommunfullmäktige.

Valnämnden har inte som nämnd behandlat reglementet, däremot har ledamöterna och ersättarna i nämnden getts möjlighet att yttra sig om reglementet utan synpunkter.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Susanna Siljetun  
Förslag till reglemente Valnämnden  
Vallagen (2005:837)  
Kommunallagen (2017:725)  
KS 2021-03-21 § 17

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Reglemente för valnämnden antas.

---

KF § 32

Dnr 2022/000053

## **POM - Samverkansavtal inom tillsyn och kontroll inom plan- och miljönämndens verksamheter**

### **Ärende**

Ett förslag till avtal för samverkan gällande tillsyn och kontroll inom plan- och miljönämndens verksamhet har upprättats tillsammans med kommunerna inom Umeåregionen. Kommunfullmäktige ska fastställa avtalet.

Syftet med samverkansavtalet är att möjliggöra samverkan mellan avtalets parter utifrån kommunernas skyldigheter och arbetet i övrigt på miljö- och hälsoskyddsområdet samt livsmedelsområdet. Avtalet möjliggör för personal att utföra arbete i de kommuner som omfattas av avtalet. Detta för att uppnå samnyttjande av personalresurser och underlätta genomförande av gemensamma projekt och andra insatser. Det kan till exempel underlätta vid semestrar eller krislägen då det behövs backup från närliggande kommuner.

Plan- och miljönämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträden den 14 februari 2022 och föreslog att kommunfullmäktige antar samverkansavtalet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Malin Holmlund  
Förslag till samverkansavtal  
Plan- och miljönämnden 2022-02-14 § 12  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 20

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Förslag till avtalssamverkan- tillsyn och kontroll inom plan- och miljönämndens verksamheter antas. I och med antagandet av samverkansavtalet upphävs tidigare samarbetsavtal.

\_\_\_\_\_

KF § 33

Dnr 2018/000122

## **Hantering av fastighet Thor 6 efter nybyggnation av lokaler för undervisning mm i fastigheten Freja 1, på Liljaskolan**

### **Ärende**

Kommunfullmäktige beslutade den 21 oktober 2019 att genomföra en nybyggnation av ca 1200 m<sup>2</sup> lokaler för undervisning på Liljaskolan, Freja 1. I samband med att Freja 1 tas i anspråk lämnar Liljaskolan lokalerna på fordonshus 2 på fastigheten Thor 6.

Kommunfullmäktige beslutade även att återremittera hanteringen av (den framtida tomma lokalen) fordonshus 2 på fastigheten Thor för att utreda konsekvenser av olika alternativ som rivning, försäljning, uthyrning eller andra möjliga alternativ. Dåvarande samhällsbyggnadsförvaltningen utredde ärendet under början av 2020. Kommunstyrelsen behandlade ärendet och föreslog att kommunfullmäktige skulle besluta att "I samband med att lokalerna på fastigheten Freja 1 färdigställs och Liljaskolan lämnar fordonshus 2 påbörjas arbetet med försäljning av del av fastigheten Thor 6. Kommunstyrelsen beslutar om köpare av fastigheten samt köpeskilling. Åtgärder på Thor 6 avvaktas med tills dess". Vid kommunfullmäktiges följande sammanträde, 2020-02-24, § 8 beslutade fullmäktige att ärendet utgår. Kommunstyrelseförvaltningen ser ett behov av att slutföra återremissen från fullmäktige och ärendet lyftes på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 9 november 2021 men utgick från sammanträdet.

Arbetet med Freja 1 fortskrider och enligt planeringen lämnar Liljaskolan fordonshus 6 i oktober 2022. Det är viktigt att det finns en planering för hanteringen av lokalen. Förvaltningen har sett över den tidigare utredningen och ändrat ståndpunkt avseende tidigare förslag. Förvaltningen anser det ekonomiskt mest fördelaktiga synes vara att kommunen försöker hyra ut fordonshus 2. I andra hand avyttra fastigheten.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 31

### **Förslag under sammanträdet**

Anna Frej, S, Anders Nilsson, C, Fredrik Sandin, C och Leif Andersson, S, yrkar att fordonshus 2 på fastighet Thor 6 hyrs ut. Som andrahandsalternativ ska huset säljas.

Anders Nilsson, C, yrkar även att en återrapportering ska ske vid första kommunfullmäktige 2023 hur arbetet går med att hyra ut fordonshus 2.

### **Ärendets behandling**

Ordförande frågar först hur kommunfullmäktige ställer sig till yrkandet att fordonshus 2 på Thor 6 i första hand hyrs ut, i andra hand ska säljas och finner att kommunfullmäktige bifaller yrkandet.

Ordförande frågar sedan hur kommunfullmäktige ställer sig till Anders Nilssons, C, tilläggsyrkande om återrapportering och finner att det bifalls.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Fordonshus 2 på fastighet Thor 6 hyrs ut. Som andrahandsalternativ ska huset säljas.

Till första kommunfullmäktige 2023 ska en återrapportering ske om hur arbetet går med uthyrningen.

---



KF § 34

Dnr 2021/000169

## **Beslut om fördelning av buffert på finansen med anledning av fastighetsövergången 2022**

### **Ärende**

Den 7 juni 2021 beslutade kommunfullmäktige att genomföra steg 2 i bolagiseringen av kommunens fastigheter avseende fastighetsavdelningen. Kommunen hyr ut berörda lokaler till bolaget som därefter hyr tillbaka lokalerna till kommunen. Bolagets uppgift är att förvalta och upprätthålla befintliga funktioner i fastighetsbeståndet. Beslutad hyresmodell bedöms öka kostnaderna för Vännäs kommun med ca 3 mkr per år.

Fullmäktige har för budget 2022–2024 beslutat om en buffert på finansen motsvarande 3,2 mkr. Syftet med bufferten är för att möta behov om ramjusteringar på grund av förändringar i internhyran i samband med verksamhetsövergång av fastighetsförvaltningen till Fastighetstjänster i Vännäs AB. Hur denna ramjustering ska gå till eller eventuell fördelning av bufferten är inte beslutad. Ramjustering för Liljaskolans styrelse beslutades på kommunfullmäktige i december 2021.

### **Beslutsunderlag**

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-03-21 § 32

Protokoll kommunstyrelsens 2022-02-07, § 7

Tjänsteskrivelse, 2022-01-18, Henrik Olofsson

Protokoll kommunfullmäktige 2021-12-06, § 102

Tjänsteskrivelse, 2021-11-02, Henrik Olofsson

Protokoll KF 2021-06-07 § 52

Budget 2022–2023, plan 2024

Tjänsteskrivelse 2021-05-17, Per Lundqvist

### **Kommunfullmäktiges beslut**

En stegvis nedtrappande hyresrabatt över 4 år för att hantera hyreshöjningen med 100 % för år 2022, 75 % för 2023, 50 % för 2024 och 25 % för 2025 gäller för följande nämnder:

- För kommunstyrelsen blir rabatten 480 tkr för 2022 och sedan nedtrappande enligt ovan.
- För plan- och miljönämnden blir rabatten 120 tkr för 2022 och sedan nedtrappande enligt ovan.
- För Liljaskolans styrelse blir rabatten 1 800 tkr för 2022 och sedan nedtrappande enligt ovan. För 2022 dras 600 tkr av från rabatten på grund av vakanshyra för fastigheten Freja.
- För vård- och omsorgsnämnden samt barn- och utbildningsnämnden ges ingen hyresrabatt.

Detta beslut upphäver tidigare beslut om ramjustering för Liljaskolan från kommunfullmäktige 2022-12-06, § 102.

KF § 35

Dnr 2021/000102

### **Motion från Krister Andersson, MP, om koldioxidbudget**

#### **Ärende**

Krister Andersson, MP, har inkommit med en motion om att införa koldioxidbudget och koldioxidbokslut i Vännäs kommun samt att en årlig uppföljning av klimatpåverkan av kommunens verksamhet genomförs och att en årlig analys ska göras av medborgarnas klimatpåverkan genom resor och konsumtion. Kommunfullmäktige beslutade den 7 juni 2021 att väcka motionen och remittera den till kommunstyrelsen för utredning.

Kommunstyrelseförvaltningen har utrett motionen. Det finns tillgänglig statistik när det gäller utsläpp som sker inom Vännäs kommuns geografiska yta och kommunen har även beställt en koldioxidbudget under hösten 2021. Utsläpp från kommunens verksamhet och särskilt medborgarnas konsumtionsbaserade utsläpp är betydligt svårare att följa upp och kommer kräva extern hjälp. Samtidigt arbetar många kommuner i Sverige med att kartlägga sina utsläpp och det går att använda statistik från andra kommuner för att få en bild av vilka områden Vännäs kommun behöver prioritera för att sänka utsläppen.

Kommunstyrelseförvaltningen lämnar flera förslag till beslut. I samtliga förslag föreslår förvaltningen att det tredje förslaget om att analysera medborgarnas konsumtionsbaserade utsläpp, avslås. I övrigt så lämnar förvaltningen förslag på att avslå hela eller olika delar, av motionen

#### **Beslutsunderlag**

Motion Krister Andersson, MP  
Tjänsteskrivelse Daniel Theander  
Kommunstyrelsen 2022-03-21 § 27

#### **Förslag under sammanträdet**

Krister Andersson, MP, yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Sofia Blomquist, C, och Bengt-Erik Näslund, V, yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut att bifalla motionens första förslag, att inrätta en koldioxidbudget och ett koldioxidbokslut, och i övrigt avslå motionen.

Emma Lundkvist, SD, och Sixten Jonsson, ob, yrkar att motionen avslås.

#### **Ärendets behandling**

Ordförande finner att kommunstyrelsens förslag att bifalla motionens första förslag och avslå resterande delar är huvudförslaget till beslut.

Först ställs Krister Anderssons, MP, yrkande om att motionen bifalls i sin helhet mot Emma Lundkvists, SD, och Sixten Jonssons, ob, yrkande om avslag. Ordförande finner att avslagsförslaget har mer stöd och ska därför ställas mot kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande frågar sedan om kommunfullmäktige vill bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut eller om motionen ska avslås och finner att kommunstyrelsens förslag till beslut bifalls.

**Kommunfullmäktiges beslut**

Motionens första förslag, att inrätta en koldioxidbudget och ett koldioxidbokslut, bifalls. Motionen avslås i övrigt.

**Reservation**

Krister Andersson, MP, reserverar sig till förmån för eget förslag att motionen bifalls i sin helhet.

Emma Lundkvist, SD, Ann Einerud, SD, och Sixten Jonsson, ob, reserverar sig till förmån för att motionen ska avslås.

---

KF § 36

Dnr 2022/000071

**Nytt - Motion från Ingmarie Lindqvist, C, med flera om trygghetsboende**

**Ärende**

Ingmarie Lindqvist, C, Anders Nilsson, C, Hans-Inge Smetana, KD, och Monica Wahlström, L, har skickat in en motion om att uppföra fler trygghetsboenden i Vännäs kommun. Kommunfullmäktige ska besluta om motionen får väckas och hur den ska hanteras.

**Beslutsunderlag**

Motion från Ingmarie Lindqvist, C, med flera

**Kommunfullmäktiges beslut**

Motionen väcks och lämnas över till kommunstyrelsen för beredning.

---

KF § 37

Dnr 2022/000070

**Nytt - Medborgarförslag från Karin Söderberg om renovering av byastugan i Vännäsby**

**Ärende**

Karin Söderberg har skickat in ett medborgarförslag om att renovera byastugan i Vännäsby. Kommunfullmäktige ska besluta om förslaget får väckas och i så fall vilken nämnd som ska besluta om ärendet.

**Beslutsunderlag**

Medborgarförslag från Karin Söderberg

**Kommunfullmäktiges beslut**

Medborgarförslaget väcks och lämnas över till kommunstyrelsen för beslut.

---

KF § 38

Dnr 2022/000042

**Val till plan- och miljönämnden och Konstvägen 7 älvar efter Signild Norrman, S**

**Ärende**

Signild Norrman, S, har avlagt sina politiska uppdrag. Kommunfullmäktige beviljade avsägelsen vid sitt sammanträde den 28 februari 2022. Platsen som ersättare i plan- och miljönämnden samt som ledamot i Konstvägen 7 älvar lämnades vakanta och ska nu väljas.

**Beslutsunderlag**

Avsägelse, Signild Norrman, S  
Protokoll kommunfullmäktige 2022-02-28 § 14

**Kommunfullmäktiges beslut**

Fredrik Erback, S, väljs till ersättare i plan- och miljönämnden. Platsen som ledamot i Konstvägen 7 älvars styrelse lämnas vakant.

---

KF § 39

Dnr 2022/000060

**Olof Johnson, S, - Avsägelse av uppdrag som revisor**

**Ärende**

Olof Johnson, S, har av sagt sig sitt uppdrag som revisor. Avsägelsen gäller från och med den 15 juni. Kommunfullmäktige ska bevilja avsägelsen samt, i sådant fall, välja en ny revisor.

**Beslutsunderlag**

Avsägelse Olof Johnson, S

**Kommunfullmäktiges beslut**

Olof Johnsons, S, avsägelse beviljas. Johan Söderling, S, väljs till ny revisor.

---

KF § 40

Dnr 2022/000073

### **Anneli Moström, L - Avsägelse av uppdrag**

#### **Ärende**

Anneli Moström, L, har av sagt sig sina politiska uppdrag som ledamot i barn- och utbildningsnämnden, ledamot i hållbarhetsutskottet, ersättare i kommunfullmäktige och ersättare i valberedningen.

Kommunfullmäktige ska bevilja avsägelsen samt i sådana fall välja nya ledamöter och ersättare. För rollen som ersättare i kommunfullmäktige genomför Länsstyrelsen en ny sammanräkning av valresultatet.

#### **Beslutsunderlag**

Avsägelse, Anneli Moström, L

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Anneli Moströms, L, avsägelse beviljas. Uppdragen som ledamot i barn- och utbildningsnämnden, ledamot i hållbarhetsutskottet samt ersättare i valberedningen lämnas vakanta.

\_\_\_\_\_



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 32 pages before this page

Dokumentet inneholder 32 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 32 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 32 sider før denne side

Detta dokument innehåller 32 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende