

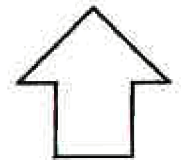
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT
1987-06-25, § 67, BETYGAR:

Folke Sjöström

FOLKE SIKSTRÖM
SEKRETERARE

TILLHÖR LÄNSSTYRELSENS I VÄSTER-
BOTTENS LÄN BESLUT 1987-08-20,
BETYGAR

Margareta Ivarsson
MARGARETA IVARSSON



BETECKNINGAR
GRUNDKARTA

- + GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
- 2 14:30 RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETS BETECKNINGAR
- BONINGSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIVET
- BONINGSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER TAKKONTUR
- VÄG
- HÖJKURVOR

STADSPLANEKARTA
GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS - OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS

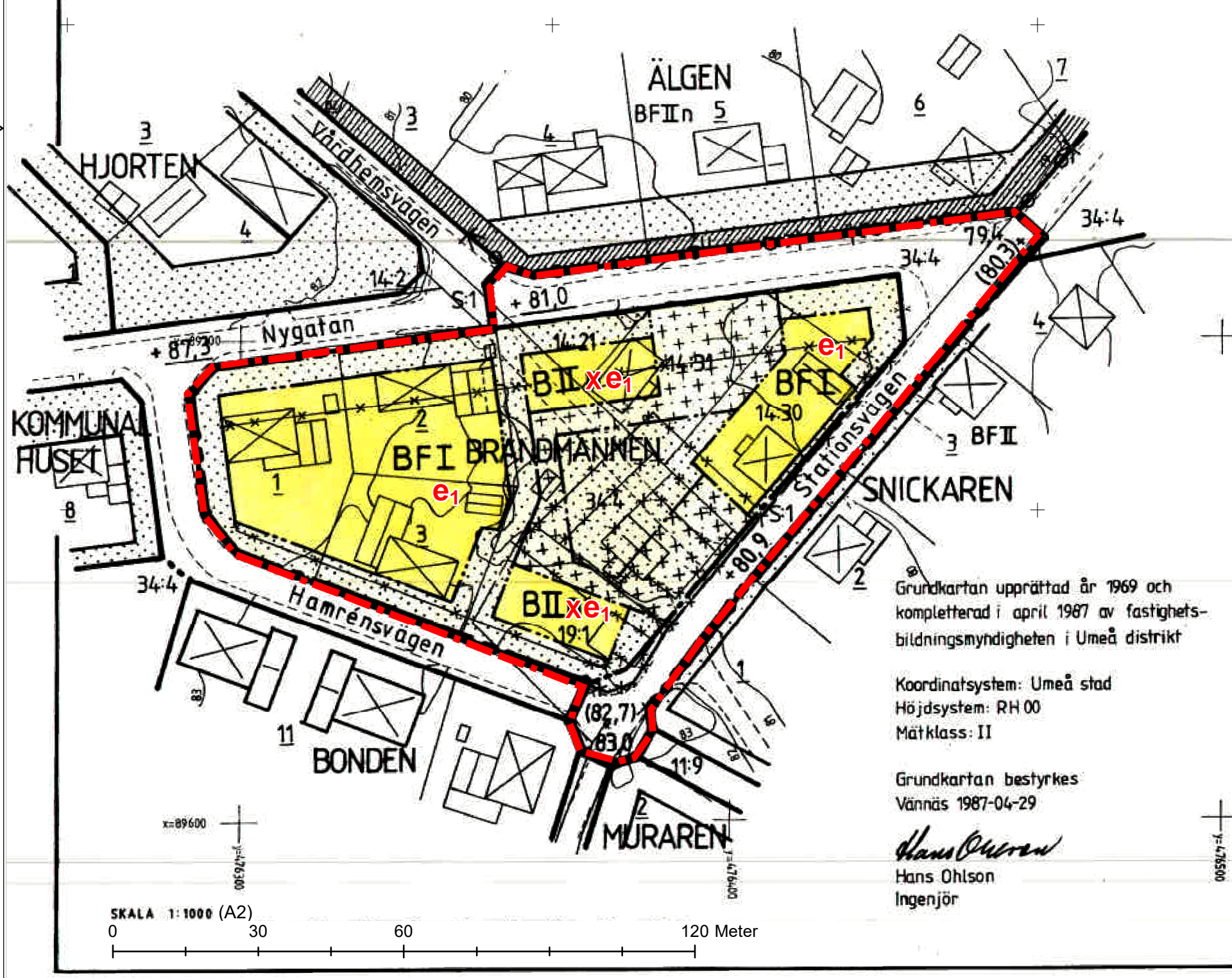
OMRÅDESBETECKNINGAR

- GATA

BYGGNADSKVARTER

- B BOSTÄDER

- ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
 - MARK DÄR UTHUS OCH DYLIKT UNDANTAGSVIS FÅR UPPFÖRAS
 - +00,0 GÄLLANDE GATUHÖJD
 - (+00,0) GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
 - +00,0 GATUHÖJD
 - F FRISTÅENDE HUS
 - I II ANTAL VÅNINGAR
 - n FÖRBUD MOT VINDSINREDNING
 - UTFARTSFÖRBUD



Grundkartan upprättad år 1969 och kompletterad i april 1987 av fastighetsbildningsmyndigheten i Umeå distrikt

Koordinatsystem: Umeå stad
Höjdsystem: RH 00
Måtklass: II

Grundkartan bestyrkes
Vännäs 1987-04-29

Hans Ohlson
Hans Ohlson
Ingenjör

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR
KVARTERET BRANDMANNEN M.M.
INOM VÄNNÄSBY TÄTORT
I VÄNNÄS KOMMUN
VÄSTERBOTTENS LÄN

UMEÅ DEN 15 MAJ 1987

VAB arkitekter
ingenjörer

Bertil Lidén
BERTIL LIDÉN
ARKITEKT SAR

41 GH
210-148 3

SKALA 1:1000 (A2)
0 30 60 120 Meter

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e₁ Högsta utnyttjandegraden i byggnadsarea (BYA) per fastighetsarea är 25 % dock max 400 kvm BYA och 400 kvm BTA (bruttoarea). [Avser enbart fastigheter med friliggande en- och tvåbostadshus som har lägre byggrätt än bestämmelsen medger]

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ILLUSTRATIONER

X Utgående planbestämmelse

Ändring av		vännäs	
Stadsplan för kvarteret BRANDMANNEN m.m.			
Vännäsby		Vännäs	
Antagande			
Diarienummer:	POM-2021-741	Beslutsdatum	Instans
Upprättad datum:	2024-05-06	Reviderad:	Antagande
Upprättad av:	Peter Malmbo Samhällsplanerare	Carola Nordlöf Samhällsbyggnadsstrateg	Laga kraft