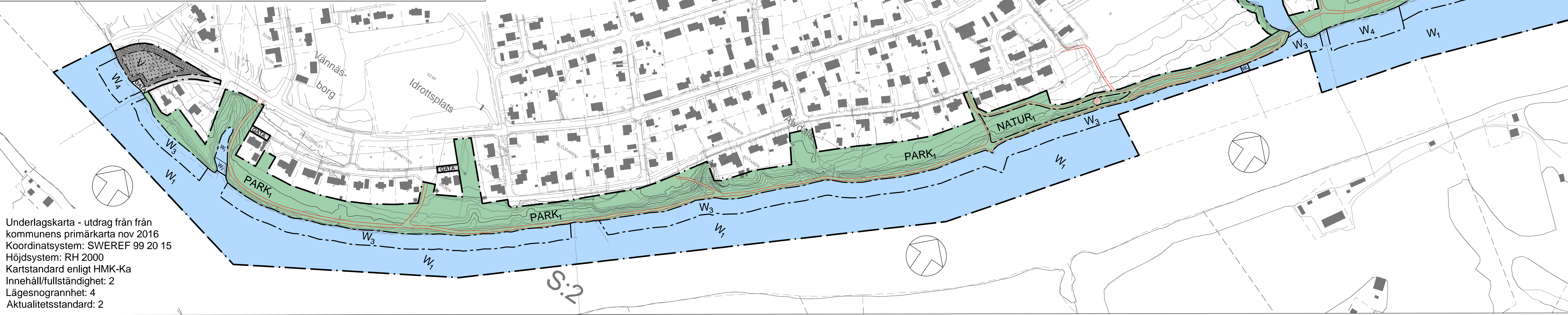


Plankartan avser rödmarkerat område



Underlagskarta - utdrag från från kommunens primärkarta nov 2016
Koordinatsystem: SWEREF 99 20 15
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/fullständighet: 2
Lägesnogrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2

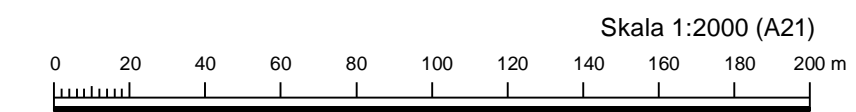
- PLANBESTÄMMELSER**
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2
- VÄG: Väg
 - GATA: Gata
 - PARK: Park, strandpromenad (gång- och cykelväg, tillfartsväg och mindre parkering, allmänna mindre byggnader, lekplatser, boddplaner, utsmyt, vattenpumpar, badplatser och liknande)
 - NATUR: Natur
 - NATUR: Frikultsområde
- Kvartersmark** 4 kap 5 § 1
- E: Pumpstation
 - V: Småbåtshamn
- Vattenområden** 4 kap 5 § 2
- W₁: Öppet vatten
 - W₂: Öppet vatten som får överbyggas med bro
 - W₃: Marken är avsedd för mindre allmänna bryggor för exempelvis bad och småbåtar. Max 3 bryggor får placeras tillsammans. Mellan varje bryggområde (om max 3 bryggor) ska det vara minst 100 meter. Max 10 småbåtsplasser får totalt trymmas inom varje bryggområde.
 - W₄: Småbåtshamn
 - W₅: Badplats
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP**
Utformning av allmän plats
- Frikultsv: Mindre allmänna byggnader för friluftslivets ändamål får uppföras exempelvis grillplatser, vindskydd och fågeltorn. 4 kap 5 § 2
 - Skydd: Ingen byggnation eller anläggning för allmänt ändamål får uppföras inom plats för avfallsdeponi (enligt MFO klass 3). 4 kap 12 § 1
 - vall: Skyddsvall. 4 kap 12 § 2
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
Bebyggandets omfattning
- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 13 § 1
 - Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 13 § 1
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetid**
Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §
- Ändrad lovplikt**
Mindre föreningsägda bryggor och mindre pumpanläggningar för trädgårdsbevattning är bygglovbefriade. Ärendebetal med kommunen krävs innan åtgärden får påbörjas. 4 kap 19 §
- Strandskydd**
Strandskyddet är upphävt inom planområdet med undantag av användningsområdena NATUR₁, NATUR₂ och W₁. 4 kap 17 §
- ILLUSTRATION**
- Strandpromenaden (befintlig sträckning)

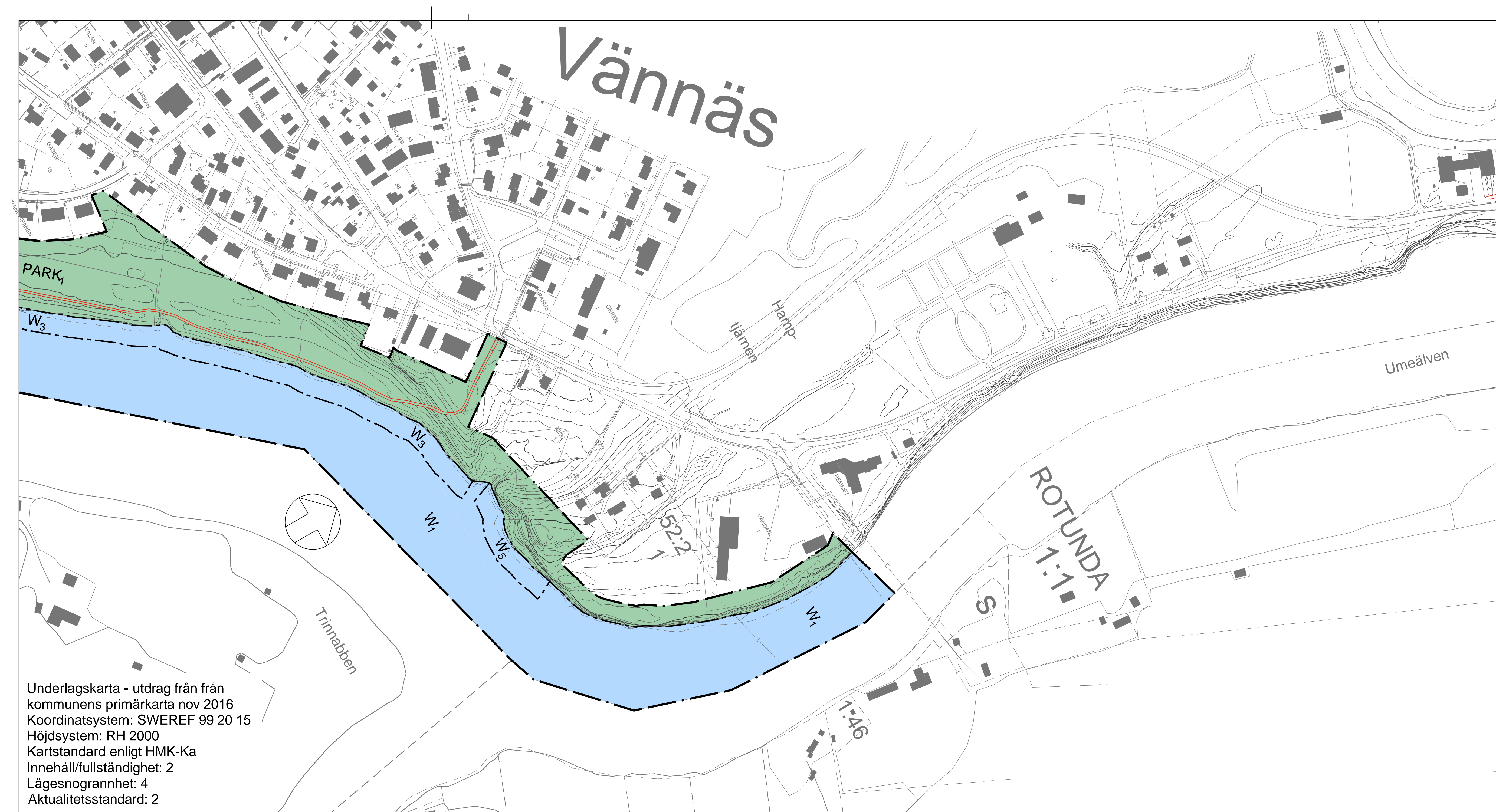
UPPLYSNING
Utformning och placering av allmänna byggnader, vattenpumpar, bryggor med mera styrs i avtal

Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

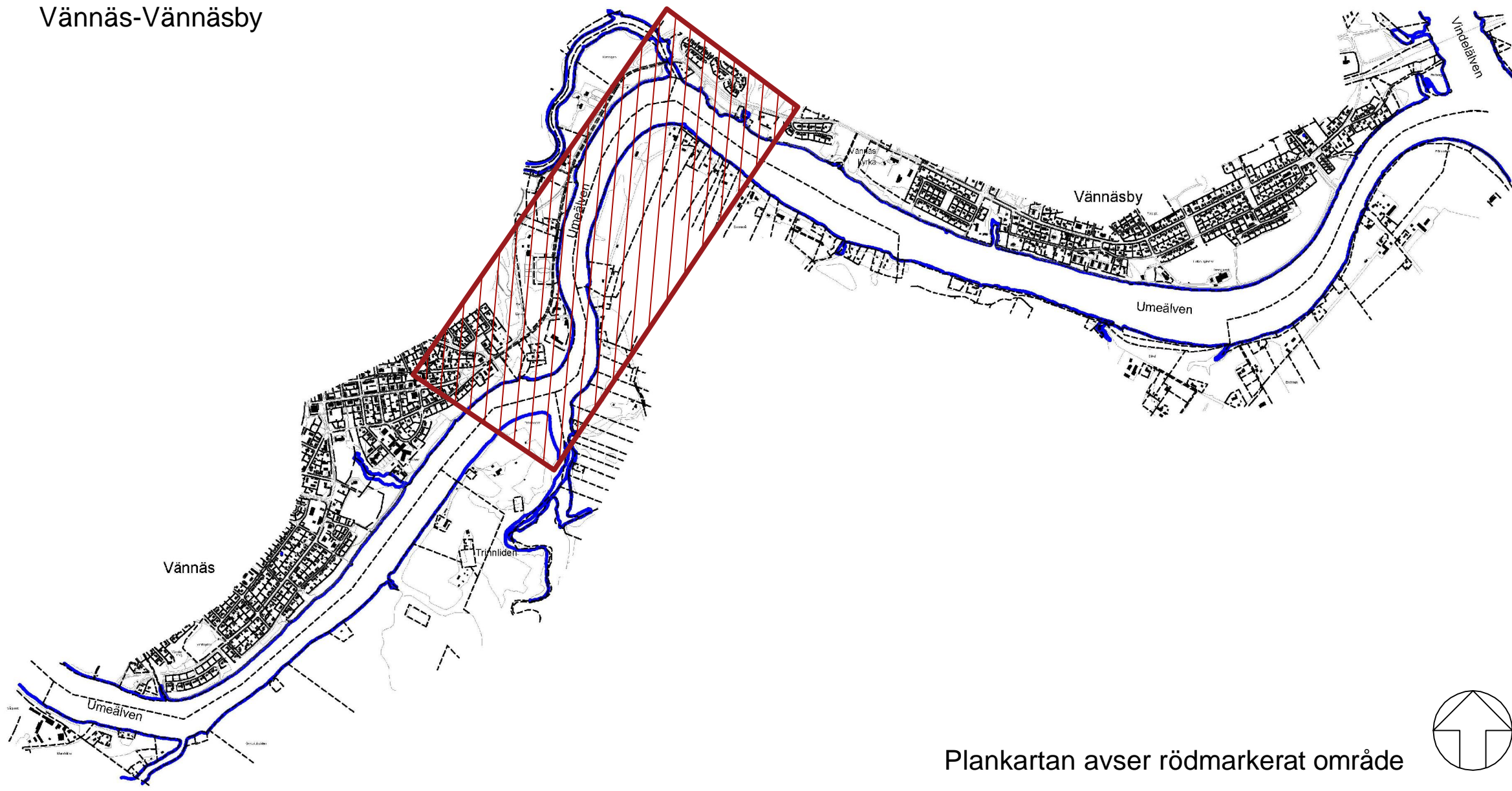
Strandpromenaden mellan Vännäs och Vännäsby
Vännäs kommun i Västerbottens län

POM 16/712	
Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDE	
Upprättad 2017-12-19, reviderad 2018-02-12 och 2018-03-27	
LAGA KRAFT	





Översiktskarta
Vännäs-Vännäsby



Plankartan avser rödmarkerat område

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap 4 kap 5 § 2

- VÄG: Väg
- GATA: Gata
- PARK: Park, strandpromenad (gång- och cykelväg, tillfartsväg, tillfartsparker, allmänna mindre bygghäder, lekplatser, bollplaner, utegym, vattenpumpar, bänkskåpor och lekvand)
- NATUR: Natur
- NATUR: Filutslagsområde

Kvartersmark 4 kap 5 § 3

- E₁: Pumpstation
- V: Småbåshamn

Vattenområden 4 kap 5 § 3

- W₁: Öppet vatten
- W₂: Öppet vatten som får överbyggas med bro
- W₃: Marken är avsedd för mindre allmänna bryggor för exempelvis bad och småbåtar. Max 3 bryggor får placeras tillvarmans. Mellan varje bryggområde (om max 3 bryggor) ska det vara minst 100 meter. Max 10 småbåtsplatser får installeras inom varje bryggområde.
- W₄: Småbåshamn
- W₅: Badplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP
Utformning av allmän plats

- friluftsliv: Mindre allmänna bygghäder för friluftslivets ändamål får uppföras exempelvis grillplatser, vindskydd och fågeltorn. 4 kap 5 § 2
- skydd: Ingen byggnation eller anläggning för allmänt ändamål får uppföras inom plats för avfallsdeponi (enligt MFO Klass 3). 4 kap 12 § 1
- Skryddsväll: 4 kap 12 § 2
- väll

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Bebbyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §

Ändrad lovplikt
Mindre föreningsägda bryggor och mindre pumpanläggningar för trädgårdsbevattning är byggovsbelräde. Arrendesavtal med kommunen krävs innan åtgärden får påbörjas. 4 kap 15 § 1

Strandskydd
Strandskyddet är upphävt inom planområdet med undantag av användningsområdena NATUR, NATUR, och W₁. 4 kap 17 §

ILLUSTRATION

- Strandpromenaden (befintlig sträckning)

UPPLYSNING
Utformning och placering av allmänna byggnader, vattenpumpar, bryggor med mera styrs i avtal

Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

Strandpromenaden mellan Vännäs och Vännäsby
Vännäs kommun i Västerbottens län

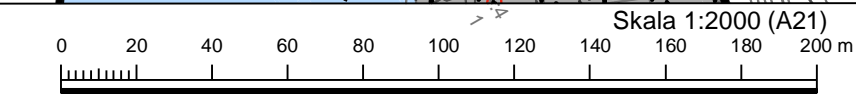
POM 16/712	
Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDE	
Upprättad 2017-12-19, reviderad 2018-02-12 och 2018-03-27	
LAGA KRAFT	

Tore Forsberg
Samhällsbyggnadschef

Johanna Söderholm
Planarkitekt, Tyréns AB

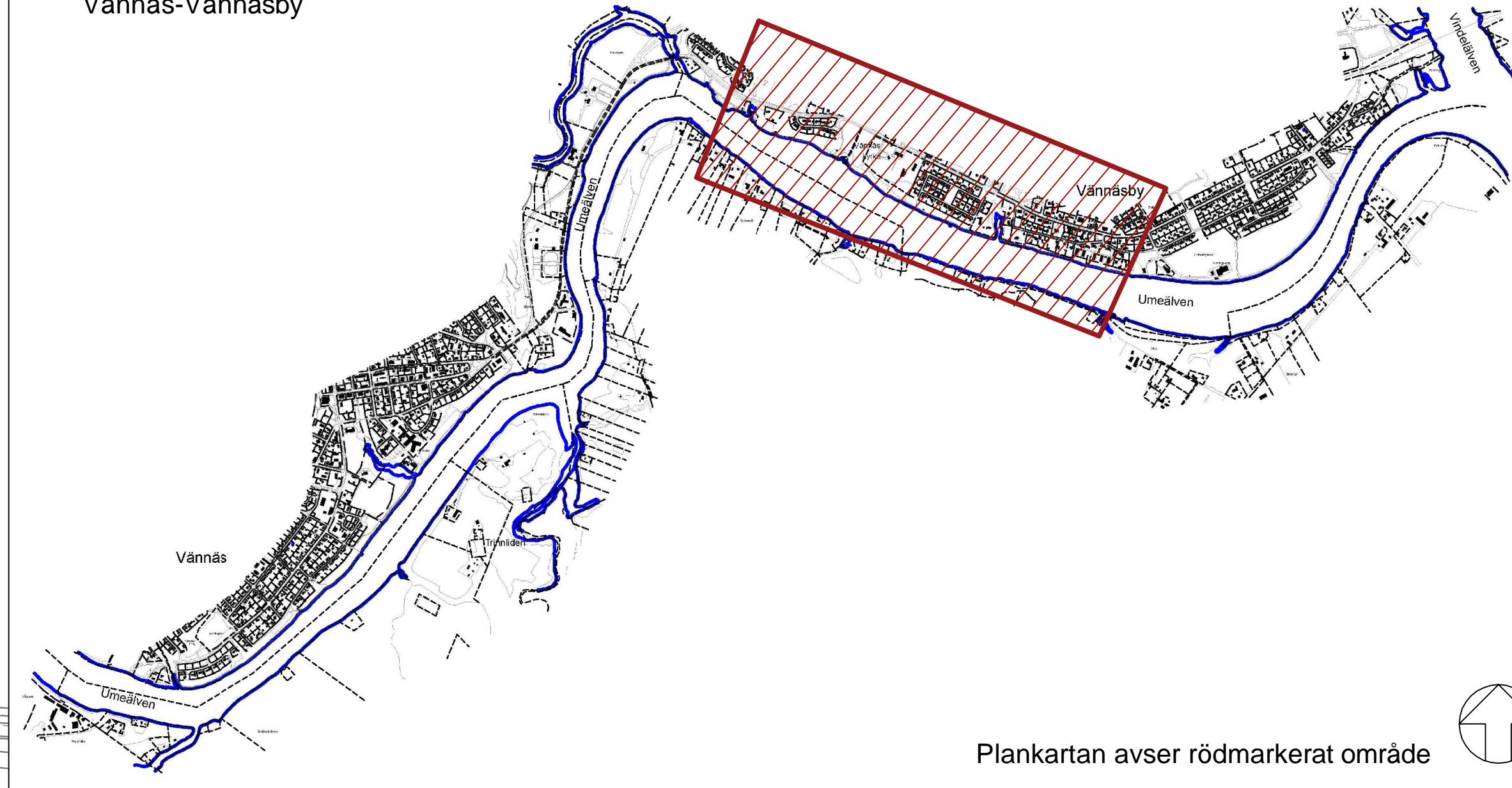
TYRÉNS

Underlagskarta - utdrag från från kommunens primärkarta nov 2016
Koordinatsystem: SWEREF 99 20 15
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/fullständighet: 2
Lägesnogrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2



Vännäsby

Översiktskarta
Vännäs-Vännäsby



Plankartan avser rödmarkerat område



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap 4 kap 5 § 2

- VÄG Väg
- GATA Gata
- PARK Park, strandpromenad (gång- och cykelväg, tillfartsväg och mindre parkering, allmänna mindre byggnader, lekplatser, bollplaner, utegym, vattenpumpar, badplatser och lösnings)
- NATUR₁ Natur
- NATUR₂ Friluftsområde

Kvartersmark 4 kap 5 § 3

- E₁ Pumpstation
- V₁ Småbåtshamn

Vattenområden 4 kap 5 § 2

- W₁ Öppet vatten
- W₂ Öppet vatten som får överbyggas med bro
- W₃ Marken är avsedd för mindre allmänna bryggor för exempelvis bad och småbåtar. Max 3 bryggor får placeras tillsammans. Mellan varje bryggorområde (om max 3 bryggor) ska det vara minst 100 meter. Max 10 småbåtsplatser får totalt anläggas inom varje bryggorområde.
- W₄ Småbåtshamn
- W₅ Badplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

- friluftsliv Mindre allmänna byggnader för friluftslivets ändamål får uppföras exempelvis grillplatser, vindskydd och fågeltoar. 4 kap 5 § 2
- skydd Ingen byggnation eller anläggning för allmänna ändamål får uppföras inom plats för avfallsdeponi (enligt MIFO klass 3). 4 kap 15 § 1
- vall Skyddsvall. 4 kap 12 § 2

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Betygsgårdens omfäring

- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §

Ändrad lovplikt

Mindre greningssågade bryggor och mindre pumpanläggningar för trädgårdsbevattning är byggovsbeprövade. Arrendeeavtal med kommunen krävs innan sågarden får påbörjas. 4 kap 15 § 1

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom planområdet med undantag av användningsområdena NATUR₁, NATUR₂ och W₅. 4 kap 17 §

ILLUSTRATION

- Strandpromenaden (befäst sträckning)

UPPLYSNING

Utformning och placering av allmänna byggnader, vattenpumpar, bryggor med mera styrs i avtal

Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

Strandpromenaden mellan Vännäs och Vännäsby		POM 16/712
Vännäs kommun i Västerbottens län		ANTAGANDE
Upprättad 2017-12-19, reviderad 2018-02-12 och 2018-03-27		LAGA KRAFT

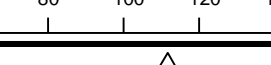
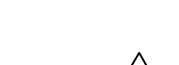
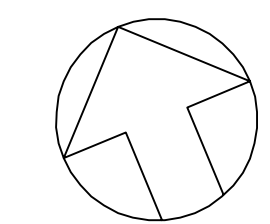
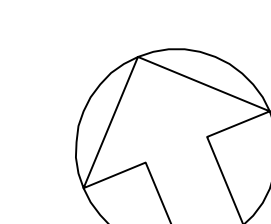
Tore Forsberg Samhällsbyggnadschef
Johanna Söderholm Planarkitekt, Tyréns AB

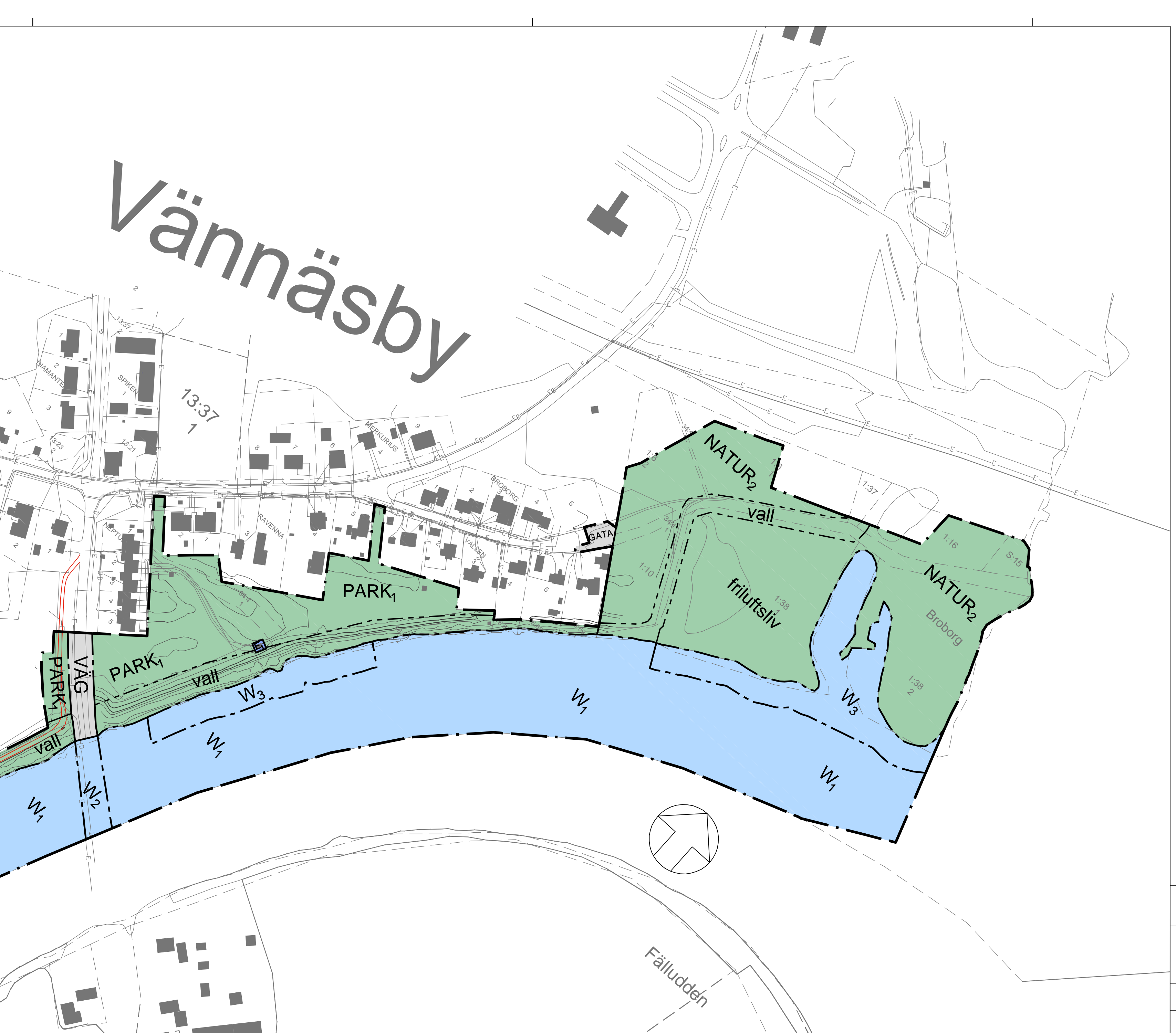
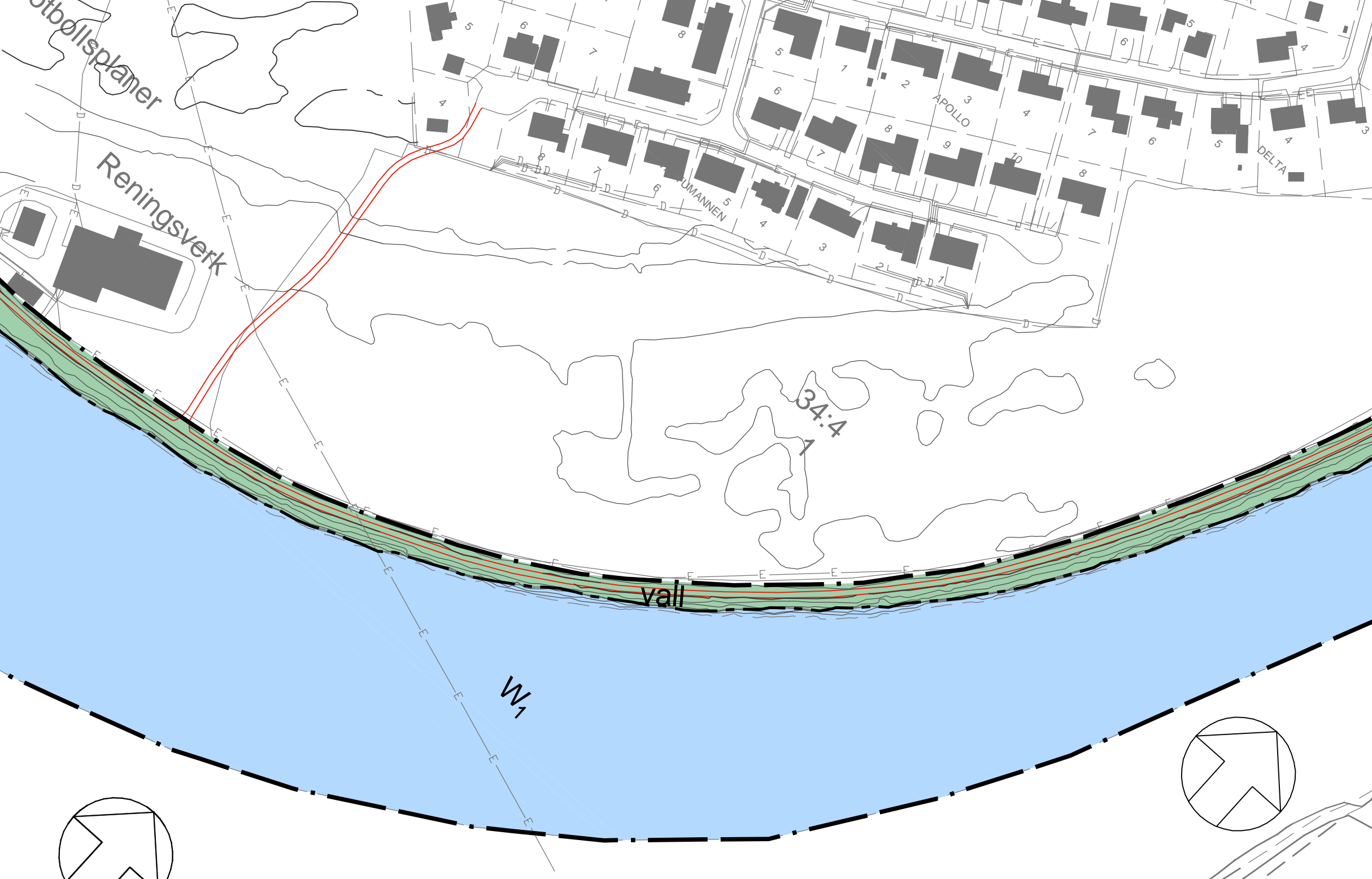
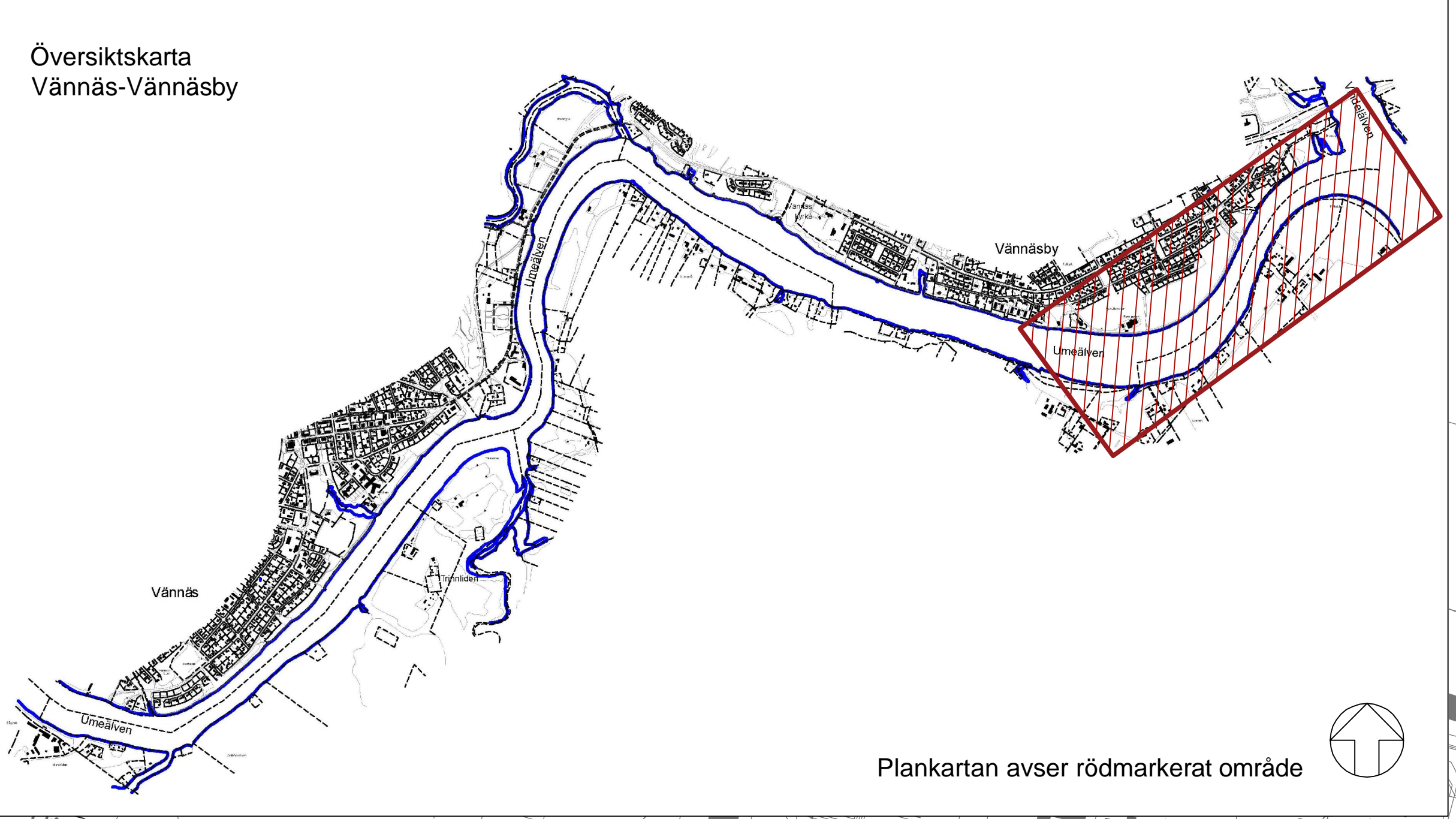
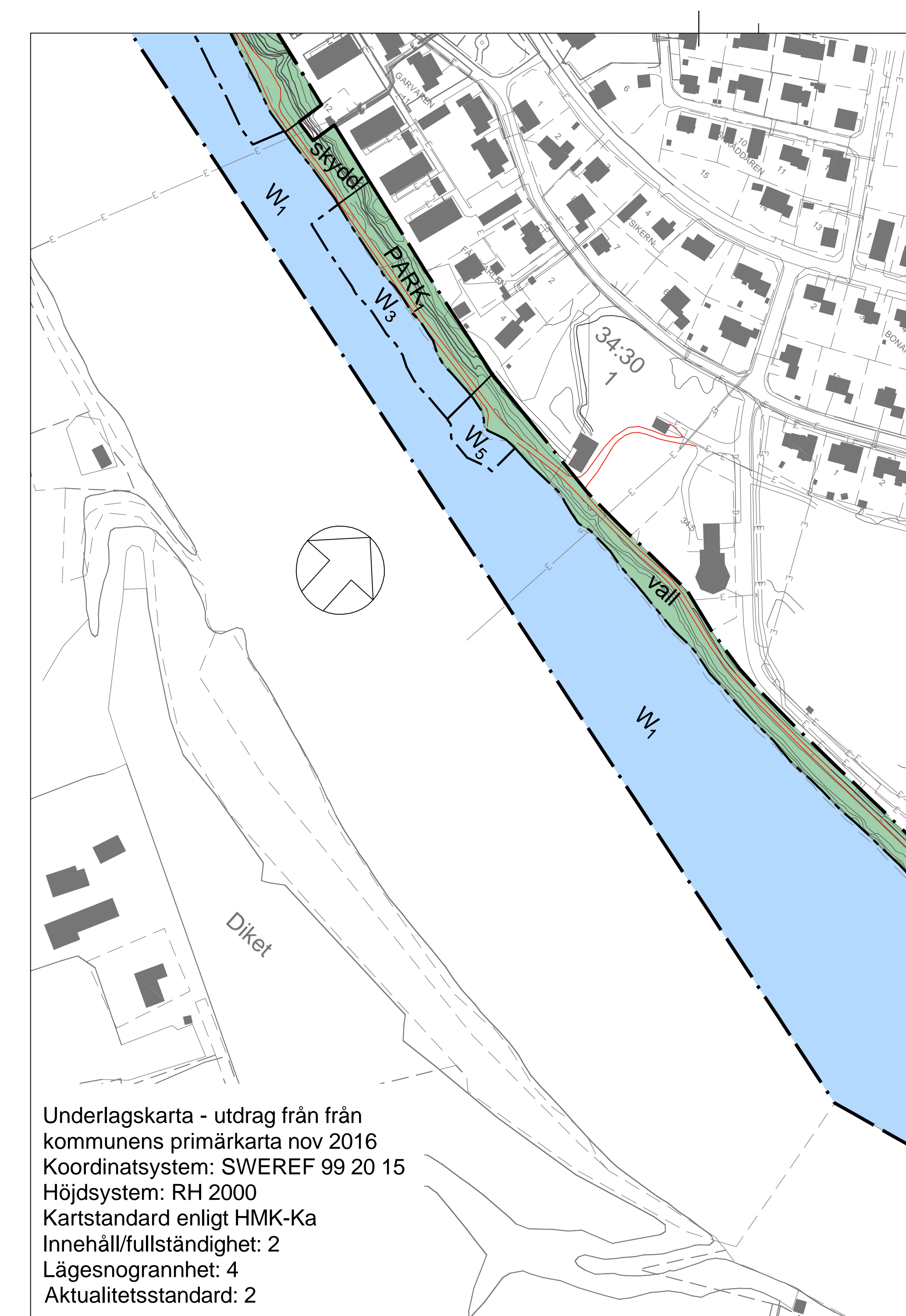


Skala 1:2000 (A21)



Underlagskarta - utdrag från från kommunens primärkarta nov 2016
Koordinatsystem: SWEREF 99 20 15
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/fullständighet: 2
Lägesnogrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2





PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap 4 kap 5 §

VÄG Väg
GATA Gata
PARK Park, strandpromenad (gång- och cykelväg, tillfartsväg och mindre parkering, allmänna mindre byggnader, lekplatser, bollplaner, utögm, vattenpumpar, badplatser och liknande)

NATUR₁ Natur
NATUR₂ Fritulsområde

Kvartersmark 4 kap 5 §
E₁ Pumpstation
V Småbåtshamn

Vattenområden 4 kap 9 §
W₁ Öppet vatten
W₂ Öppet vatten som får överbyggas med bro
W₃ Marken är avsedd för mindre allmänna byggor för exempelvis bad och småbåtar. Max 3 byggor får placeras tillsammans. Mellan varje byggorområde (om max 3 byggor) ska det vara minst 100 meter. Max 10 småbåtspatser får totalt inrymmas inom varje byggorområde.
W₄ Småbåtshamn
W₅ Badplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVDMANNASKAP
Utformning av allmän plats

fritulsiv Mindre allmänna byggnader för fritulsivets ändamål får uppföras exempelvis grillplatser, vindskydd och lägelarm. 4 kap 5 §
skydd Ingen byggnation eller anläggning för allmänt ändamål får uppföras inom plats för avfallsdeponi (enligt MFO klass 3). 4 kap 12 §
vall Skyddsvall. 4 kap 12 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Bebyggandets omfattning

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 §
Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §
Ändrad lovplikt
Mindre föreningsägda byggor och mindre pumpanläggningar för trädgårdsbeväxtning är bygglovsbefriade. Arrendeavtal med kommunen krävs innan åtgärden får påbörjas. 4 kap 15 §
Strandskydd
Strandskyddet är upphävt inom planområdet med undantag av användningsområdena NATUR₁, NATUR₂ och W₃. 4 kap 17 §

ILLUSTRATION
Strandpromenaden (befintlig sträckning)

UPPLYSNING
Utformning och placering av allmänna byggnader, vattenpumpar, byggor med mera styrs i avtal

Detaljplan för	ANTAGANDEHANDLING
Strandpromenaden mellan Vännäs och Vännäsby	
Vännäs kommun i Västerbottens län	
Upprättad 2017-12-19, reviderad 2018-02-12 och 2018-03-27	POM 16/712
	Beslutsdatum
	ANTAGANDE
	LAGA KRAFT

Tore Forsberg
Samhällsbyggnadschef

Johanna Söderholm
Planarkitekt, Tyréns AB

TYRÉNS

Skala 1:2000 (A21)
0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

Underlagskarta - utdrag från från kommunens primärkarta nov 2016
Koordinatsystem: SWEREF 99 20 15
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/fullständighet: 2
Lägesnogrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2